

山东省烟台市旧楼加装电梯厂家-山东省烟台市电梯钢结构厂家-老小区改造

产品名称	山东省烟台市旧楼加装电梯厂家- 山东省烟台市电梯钢结构厂家-老小区改造
公司名称	滨州奥菱电梯有限公司
价格	350000.00/件
规格参数	
公司地址	滨州市邹平县城南醴泉四路星河上城1号楼1-801
联系电话	18265759888 15953361985

产品详情

滨州奥菱电梯有限公司

山东省烟台市专做钢结构电梯井道，山东省烟台市钢结构电梯井道制作，山东省烟台市专业做钢结构电梯井道，山东省烟台市电梯井道钢构，山东省烟台市电梯井道钢架，山东省烟台市钢结构平台制作，山东省烟台市钢结构消防楼梯制作、安装，山东省烟台市钢结构装饰造型工程，山东省烟台市异型复杂钢结构，山东省烟台市旧楼加装电梯，山东省烟台市旧楼加装电梯电梯井道

滨州奥菱电梯有限公司

服务专业，品牌口碑，价格合理，是您的合作伙伴。

主营：电梯钢结构、旧楼加装电梯、老小区电梯改造、电梯销售、老旧小区外加电梯、杂物电梯销售、传菜电梯销售、加装别墅电梯、外挂电梯、外装电梯、电梯门套制作、电梯门套安装、电梯厂

山东省烟台市旧楼加装电梯厂家-山东省烟台市电梯钢结构厂家-老小区改造

“现在每天出门上下楼再也不会提心吊胆了！”“这三部新电梯确实巴适！”……*近一个多月，渝中区石油路街道康定大厦小区的业主茶余饭后聊的话题，都是3台才换新的电梯。康定大厦小区是一个房龄已经超过20年的老居民楼，目前有接近300户业主，并且超过一半的业主都是老年人。大楼虽老旧，但因位于闹市区，业主们都觉得住着方便，唯一让他们不满意的就是楼内电梯。住宅电梯一般使用15年就算“高寿”，康定大厦的3台电梯却已经使用了快20年，“全年无休”加上超期服役，导致磨损比较严重。

从2015年左右开始，小区的旧电梯就开始频繁“罢工”，故障不断，电梯运行过程中抖动、滑梯、关人、夹人等现象时常发生，存在严重的安全隐患。“电梯又坏了。”几乎成了住户们见面时的“口头禅”。一提到旧电梯，住在10楼、今年71岁的龚嬢嬢就有一肚子苦水要倒。“19年的时候，有次我坐电梯回家，结果刚开始运行没多久，电梯就直接越过10楼升到了16楼，继而又突然下降到负1楼，就这样反复了好几次。”提起这桩往事，龚嬢嬢依然心有余悸，她回忆到，当时电梯里的灯全熄了，自己被困在电梯里10几分钟，内心害怕极了。不仅龚嬢嬢，小区不少业主都经历过电梯故障的惊险瞬间，以至于大家每次乘坐电梯出门，都心怀忐忑。业主们都盼望着能享受电梯一按、“家门”直达的生活。居民使用刚安装好的新电梯。受访单位供图“电梯开始频繁出现故障后，业主也常常向街道反映情况，报修，可今天这部电梯刚修好了，明天另一部电梯又坏了”，石油路街道办事处物管办负责人左柯告诉记者，2015年小区还花了32万多进行电梯大修改造，但是改造效果不明显，安全隐患依旧存在。电梯故障问题成了小区300户业主的心头病。2021年，事情终于迎来了转机。渝中区印发《渝中区住宅老旧电梯安全隐患整治实施方案(2021—2025)》(以下简称《方案》)，看到《方案》的出台，小区业主签字、写申请……第一时间就忙活了起来。当年年底，由物业就小区电梯隐患整治工作向渝中区电梯隐患整治办正式提出书面申请，经渝中区市场监督管理局现场安全评估，将其纳入住宅老旧电梯安全隐患整治。。2022年9月9日电梯换新正式动工，3台电梯逐一更换，并于今年3月28日竣工验收合格，正式投入使用，历时6个月。“根据《方案》要求，政府对康定大厦小区换新的电梯每部补贴10万元”，渝中区市场监管局特监科副科长刘怡辰告诉记者，此次更换电梯的费用除了政府补贴和大修基金外，主要还是来自于小区的公共收益，这样平摊到每一户所要负担的费用，就小了很多。