

秀英区房屋质量检测有限公司

产品名称	秀英区房屋质量检测有限公司
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	业务1:房屋质量检测有限公司 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

产品详情

秀英区房屋质量检测有限公司

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

随着广告商把广告宣传投注到户外广告牌上，户外广告牌的数量逐年增加，其种类也日趋多样化。因为这些户外广告牌大多为钢结构，随着使用时间的延长容易被破坏，其安全性也日益暴露出来，所以户外广告牌的安全检测也越来越受到人们的重视。

危房标准ABCD级

A级：结构承载力能满足正常使用要求，未腐朽危险点，房屋结构安全。

B级：结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求。

C级：部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。

D级：承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

秀英区房屋质量检测有限公司，

酒店的房屋的质量是很重要的，因为酒店的安全关乎着人们的安全，特别是改造后的酒店，如果改造之

前没有严格做过安全检测鉴定的话，改造如果乱改不按照标准的话，很容易出现问题。看似好好的，实则缺少重要支柱等的话，就埋下了****。近几年发生酒店楼房倒塌的情况很多，有些是兰尾楼质量不达标，有些则是因为没有做安全检测鉴定评估乱改造而存在的问题。有些则是因为建筑物年久未修，酒店无论是改造前，还是改造后，还是建设时间长远，做安全检测鉴定是很有必要的。

哪些酒店楼房需作房屋安全检测鉴定？

- 1.房屋达到或超过设计使用年限，拟继续使用的房屋；
- 2.房屋主体结构出现明显开裂、下沉、倾斜等异常迹象，危及房屋安全；
- 3.改变使用功能、装修改造、明显增加负荷，有可能危及安全；
- 4.发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响房屋正常使用；
- 5.周边环境进行地下管线、基础、地下室施工及爆破震动作用；
- 6.部门规定及其它危及房屋安全、正常使用的情形。

改造酒店需要注意什么？

- 1.千万注意承重墙不可动

酒店装修拆改前，一定要明白哪些墙体是能拆的，哪些是不能拆的，否则后果不堪想象。可以拆的墙，只有非承重墙，非承重墙一般比较薄，大致10厘米厚，一般在户型图上都会表明这些墙体。

- 2.千万考虑改造电路管线

酒店在拆之前，也要对电路的改造方向详细考虑。一般墙体中都带有电路管线，要注意不要野蛮施工，弄断电路。毕竟，电路的改造可是工程造价中很有水份的一个部分，一定要规划好。

如果发现酒店存在安全隐患，一定要及时找专业的安全检测机构进行检测评估，检测没有问题自然是好，若是评估出问题就要立即加固改善了。否则将威胁着人们的安全。这种人生安全的问题是不容忽视的。

秀英区房屋质量检测有限公司，

在一些乡镇农村地区，还可以见到大量的砖混结构住宅，这些建筑由于建造年代，使用年限，遭受不同自然灾害等因素的影响，现已有一些明显的损坏现象。砖块是一种脆性材料，容易受使用过程中的不当或环境的变化出现损坏，而其作为砖混结构建筑主要材料，一旦损坏便会造成房屋裂缝的突变，从而危及砖混结构的整体安全。因此，在这样的情况下对已受损的砖混结构房屋进行安全性鉴定尤其必要。

随着使用时间的延长，砖混结构的砌体强度和砂浆强度已并不能满足现代化建筑工程的要求，国家也制定的相关规范和标准严格砖混结构安全鉴定工作，逐步开展砖混结构建筑加固工程，保障房屋建筑结构的强度与稳定性。为更好地探寻砖混房屋结构的受损状况，需要对其内部结构进行科学鉴定与检测。

- 1、收集并调查所鉴定砖混结构建筑的结构图纸、使用历史等基本资料，根据委托方提供的图纸资料，现场房屋结构的平面尺寸及布置进行测量、检查，复核是否与原设计尺寸相符。

- 2、对建筑物的构件、砖砌块等进行外观质量普查，若发现有墙体空鼓、歪闪、蜂窝、麻面、裂缝等情况，使用图片配文字等形式一一记录。
- 3、对被鉴定建筑目前的实际荷载进行调查记录和核实。
- 4、现场对鉴定房屋外围开挖2个探井，抽查其基础型式及尺寸是否与原设计相符。
- 5、对被鉴定建筑物的沉降情况进行检查，在建筑物的外墙上，对竖向变形情况水准仪进行观测。
- 6、对被鉴定建筑物的倾斜情况进行检查，在现场条件允许情况下分别在被鉴定建筑物的2个角部的顶点采用经纬仪进行观测，结果可基本反映被鉴定建筑物的由于不均匀沉降而产生在水平方向的侧向位移。
- 7、结构构件的材料强度检测：