

# 梅州梅江厂房质量鉴定专业机构

产品名称	梅州梅江厂房质量鉴定专业机构
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/件
规格参数	业务1:厂房质量鉴定 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

作为可承接梅江本地 第三方房屋检测鉴定中心机构，为了更好地服务于工程质量安全管理，公司承检能力不断拓展，目前公司开展的检测项目涵盖了建设工程质量检测、(个人民房/工业厂房/医院/学校)房屋安全鉴定(安全可靠性鉴定、梅江危房鉴定、梅江抗震鉴定、梅江完损等级鉴定)、梅江相邻施工影响鉴定、梅江施工现场质量检测、梅江钢结构建筑无损检测等。

梅州梅江厂房质量鉴定专业机构，广东方十检测鉴定公司技术力量雄厚，拥有一批德才兼备的从事房屋结构安全检测鉴定、质量检测、加固改造施工、设计等的高、中级技术职称人才，以及完备的工程检测设备;先后完成了办公楼、幼儿园学校、住宅、厂房、宾馆、学生接送站、旅馆、星级酒店等过万项工程的房屋安全鉴定、抗震鉴定、加固设计和加固改造施工工作。公司本着诚信的态度，诚实可靠的技术力量，为您提供满意的服务。本公司与多个省份建筑设计院、建筑工程质量检测公司站等单位拥有密切的合作关系;公司将以的精神为您提供安全、经济、的服务。

房屋危险性鉴定应根据被鉴定房屋的结构形式和构造特点，按其危险程度和影响范围进行鉴定。

房屋危险性鉴定应以幢为鉴定单位。

房屋基础及楼层危险性鉴定，应按下列等级划分：

1 Au级：无危险点;

2 Bu级：有危险点;

3 Cu级：局部危险;

4 Du级：整体危险。

房屋危险性鉴定，应根据房屋的危险程度按下列等级划分：

1 A级：无危险构件，房屋结构能满足安全使用要求；

2 B级：个别结构构件评定为危险构件，但不影响主体结构安全，基本能满足安全使用要求；

3 C级：部分承重结构不能满足安全使用要求，房屋局部处于危险状态，构成局部危房；

4 D级：承重结构已不能满足安全使用要求，房屋整体处于危险状态，构成整幢危房。

#### 综合评定原则

房屋危险性鉴定应以房屋的地基、基础及上部结构构件的危险性程度判定为基础，结合下列因素进行分析和综合判断。

1 各危险构件的损伤程度；

2 危险构件在整幢房屋中的重要性、数量和比例；

3 危险构件相互间的关联作用及对房屋整体稳定性的影响；

4 周围环境、使用情况和人为因素对房屋结构整体的影响；

5 房屋结构的可修复性。

在地基、基础、上部结构构件危险性呈关联状态时，应联系结构的关联性判定其影响范围。

房屋危险性等级鉴定应符合下列规定：

1 在Ⅰ阶段地基危险性鉴定中，当地基评定为危险状态时，应将房屋评定为D级；

2 当地基评定为非危险状态时，应在第二阶段鉴定中，综合评定房屋基础及上部结构(含地下室)的状况后作出判断。

对传力体系简单的两层及两层以下房屋，可根据危险构件影响范围直接评定其危险性等级。

#### 既有建筑结构安全性检测与评估

需要对既有建筑结构的安全性做检测和评估，在后面通过对现场复核结构布置和荷载实验检测的情况，材料性能的检测，裂缝损伤的检测，沉降变形的测量，在结构验算与分析之后，对结构的总体安全性进行评估，并在后期提出必要的加固处理建议。

梅江房屋鉴定是否每年收费的一次,梅江房屋安全检测鉴定机构收费标准,梅江房屋鉴定一平方多少钱,梅江有房屋质量鉴定机构吗,梅江房屋结构检测鉴定费用,梅江房屋损坏鉴定机构是哪个部门,梅江危房屋鉴定找哪个部门,南山区专业房屋检测机构一般怎样收费的,梅江房屋鉴定机构,梅江房屋质量第三方检测机

构,潮州房屋鉴定机构有哪些,梅江房屋安全鉴定机构电话,梅江房屋安全鉴定需要多长时间,梅江房屋安全鉴定程序包括哪些,梅江房屋安全检测鉴定报告去哪办理,香洲房屋鉴定公司,梅江施工周边房屋安全鉴定机构,梅江房屋检测去哪个部门,从化区房屋是不是危房找什么单位检测,梅江房屋检测机构检测一次大概多少钱,梅江鉴定危房后必须拆除吗?,梅江房屋安全鉴定费用多少,梅江房屋安全检测机构收费标准,梅江房屋安全检测鉴定机构名录,梅江程检测公司有哪些

广东方十检测鉴定有限公司是经国家工商行政注册登记，具有法人资格的检测机构，公司与多家房屋检测机构进行技术合作开发，拥有CMA质量体系认证资质。公司具体业务范围包括：房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、抗震能力检测以及综合检测和其它类型房屋检测鉴定等。公司具有完整的质量体系和管理体系、配置合适资源，为广大国内外客户提供产品、技术和服务，不断进取，以高水平、高质量的服务回报新老客户。广东方十检测鉴定有限公司竭诚为您服务，为客户提供\*\*部门的检测报告！收费标准是同行业低价格，报告。欢迎新老顾客来电咨询！

进行既有房屋检测，一般按照《建筑结构检测技术标准》、《混凝土结构试验方法标准》、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》、《砌体工程现场检测技术标准》等规范进行现场检测、数据处理，计算出各个被检构件的材料强度。根据《建筑结构荷载规范》、《建筑抗震设计规范》、《混凝土结构设计规范》、《建筑地基基础设计规范》等规范及现场检测的材料强度对房屋进行承载力复核。依据《民用建筑可靠性鉴定标准》、《工业建筑可靠性鉴定标准》对房屋进行等级的评定，判断房屋是否能满足新的使用功能要求，如果不能满足要求，就需要对房屋进行加固。