

# 张江104产业园出售，可环评

产品名称	张江104产业园出售，可环评
公司名称	上海斓宥房地产有限公司租赁部
价格	48000.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

张江104产业园出售，可环评

### 项目亮点

- 1.位于张江北区核心板块，交通便利，商业配套完备
- 2.坐落于张江生物医药产业基地一期片区，可申请环评，适合生物科技、微电子、轻型制造业等各类研发、制造企业
- 3.独门独院
- 4.2021年改造完成后即100//%满租
- 5.位于祖冲之路主干道，拥有极//佳展示性，联通公共交通和周边商业中心
- 6.LEED Green认证

报价：单价48000元/平米，总价6.7亿

交易方式：股权交易

土地性质：高科技用地

土地年限：50年，至2052年3月25日止

总建筑面积：约1.4万平

