

上海智城 企业总部办公 生物医药研发 104板块 可办理环评 医疗器械产业园

产品名称	上海智城 企业总部办公 生物医药研发 104板块 可办理环评 医疗器械产业园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	1.90/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

[上海市智城](#)以“绿色生态、智能化、低碳环保”为宗旨，选用多种低碳节能技术以及信息化管理服务平台，打造集总部、产品研发小试、市场销售清算为一体的智能化低碳产业商业综合体，根据产业综合体的建设，专注

于产业升级，推动城乡一体

化发展壮大，推动上海浦东中间产业能级提高。[上海市智城](#)

整体规划占地面积146亩，总建筑面积18万平方，分为三个功能分区版块与有关服务设施。创智天地为2栋15层经典户型高层住宅办公楼，10挑高厅堂，3.8楼高，选用全热交换地源热泵空调，高速电梯，规范单面1600平方的总面积，打开24的智慧办公管理体系，并且为入驻企业给予会议中心、VIP接待处、多媒体会议室、培训室、签订室、无障碍设计等优质的服务配套设施。创新基地由8栋总建筑面积3667平方的独幢研发楼构成，分成二个工程建筑组成群，将4栋建筑单个开敞空间出一个封闭式阳台，空中花园设计，确保了工程建筑的优良视线，每幢单个都根据企业的开发试验要求展开了适应性设计，造就了丰富多彩灵便、平面图使用系数非常高的工程建筑内部空间。财富领域由13套5层总公司写字楼构成，分两种总面积房型，在其中5栋大户型房子总建筑面积4912平方，8栋小户型房子总建筑面积2730平方，可以自由切分，随心所欲合理布局其商务接待作用。大厦选用地源热泵空调，*大程度的运用了自然光线与自然通风，减少建筑物的维护成本。