

# 景区民宿小程序订房小程序系统开发

|      |                  |
|------|------------------|
| 产品名称 | 景区民宿小程序订房小程序系统开发 |
| 公司名称 | 广州企晨科技           |
| 价格   | .00/件            |
| 规格参数 |                  |
| 公司地址 | 广州市天河区中山大道东路     |
| 联系电话 | 13828487919      |

## 产品详情

### 制定全过程

该标准依据《中华人民共和国标准法》，依照我国生产力促进中心研究会《标准制定程序文件\_CPPC》有关要求制定，准遵照对外开放、\*\*\*\*、全透明、协商一致和推动商贸与交流的基本原则，确保标准化的合理性、可执行性和适用范围，具体内容符合我国相关法律法规和强制标准要求。该标准数次征求技术专家、主要负责人及从业者建议，根据专家研讨会、社会发展公示公告、项目审查、标委会审核等法定程序，\*后正式公布。

该标准了聪慧民宿旅游（通称“民宿客栈”）的级别划分和标示、服务项目基本原则、级别划分标准，对“聪慧民宿旅游”有关专业术语展开了确立界定，对“聪慧民宿旅游”展开了级别划分由低到高分别为五星级、六星级、七星级，各评星的级别划分标准由“聪慧”、“翠绿色”、“历史人文”和“企业社会责任”四个方面规定组成，对三个级别“聪慧民宿旅游”的经营场所、招待设备、安全工作、生态环境保护、服务质量、主题风格特点等方面综合素养开展鉴定。与此同时创建“聪慧民宿旅游”发布体制，开张满一年且近一年未出现有关违规违纪事件民宿客栈可自行申请办理星级评定，民宿的级别标示、资格证书由等级评定组织统一制做、统一管理，级别标示、证书期限为三年，期满需向等级评定组织申请办理核查。

### 民宿客栈为何要定级？

1.地区市企：进一步标准民宿旅游行业的经营活动，\*\*产品优势，推动我国民宿旅游实现高质量发展。

2.民宿客栈小区业主：民宿客栈分到了级别，使民宿经营者严苛按要求基本建设与经营，尽管会使民宿经营者增强了资金投入，但有益于民宿客栈行业的持续发展。

3.C端游人：住宾馆看评星，住民宿还要看“评星”。用户在挑选民宿客栈的时候会侧重于评星强的民宿客栈，确保自己住得安全性，吃的环境卫生，游得尽情。

现阶段民宿发展长期存在下列困扰：

监管部门难度高：领域之间的欠佳市场竞争、民宿经营却不标准为政府的监管带来了一定的难度系数，\*  
\*\*\*还需加强行业监管幅度；

运营管理能力低：一部分民宿管理者管理经验不足，欠缺专业水平，屋子清理不到位、服务设施衰老、客户体验低等状况经常发生；

服务质量良莠不齐：民宿客栈职工欠缺专业化培训及管理方法，尤其是在旅游高峰期，人\*\*也较大时，难以为消费者提供专业的服务；

营销推广渠道单一：民宿客栈多见做兼职房主，主要依靠互联网技术方式获得客\*\*群体，订购步骤效率不高、营销渠道单一。民宿客栈必须专业的渠道去进行推广运营，给予客户了解并探寻民宿的方式；

民宿客栈规模效应初中级：规范化酒店住宿商圈没法更好地满足用户特殊需求，主题风格特点欠缺多元化容易造成客户忠诚度低。

针对诸多度假旅游爱好者来说，酒店入住可谓是旅行清单里\*重要的一环，而民宿的传统式搬入方法免不了前台接待排长队、查看屋子、付款房租费、验明真实身份、搬入屋子、排长队退租等繁琐复杂流程。如此一来就增强了民宿客栈居民在服务项目管理工作中的人力成本飙升，包含保安人员、前台接待等多位工作人员费用开支已经成为很大的压力。

相较于酒店餐厅规范化经营规模来讲，经营民宿的个人经营规模大多数并不大，一般是5—10间，房主个体户经营占多数，也由此相对性更分散化。而且，民宿客栈有价格便宜，性价比比较高优点，因而民宿经营在运营过程中针对人力成本控制就需要更加谨慎。