

## 沧州市房屋加层改造（安全）检测鉴定部门

产品名称	沧州市房屋加层改造（安全）检测鉴定部门
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 房屋检测:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

### 沧州市房屋加层改造（安全）检测鉴定部门

1、用于需要增加荷载或改房屋改变使用用途和使用功能的检测鉴定：指房屋在改变原本设计使用用途和使用功能后房屋结构构件承载能力及各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对不满足安全使用要求的构件提出合理的加固处理意见。

2、房屋拆改结构布置的鉴定：指房屋使用单位想扩大房屋内在的使用空间、增设电梯及消防楼梯等构造设施的检测鉴定，改造过程一般情况下需拆改房屋的部分结构承重构件，拆改需了解拆改是否影响房屋的结构安全及采用加固可否达到拆改要求的一种为客户提供可行性建议的检测鉴定。

3、增加使用荷载的房屋鉴定：一般以工业厂房、仓库、生产车间、

档案馆及机房较多，为满足使用需求需在房屋楼面或其他承重构件上增加吊车、档案柜、机械设备、货柜、广告牌等设备（后）为了解建筑目楼面的承载能力是否满足增加设备的安全使用要求的检测鉴定，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。

4、房屋增加使用层数的鉴定：指房屋使用单位想增加使用层数为了解建筑目基础、主体承重构件的承载能力是否满足增层后的安全使用要求，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。

5、房屋延长设计使用年限的鉴定：指房屋已用年限已经超过原设计使用年限想继续使用房屋的检测鉴定，继续延用为了解房屋目的各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对房屋目出现的损坏及不满足安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。

6、装修改造房屋鉴定：该种鉴定在不改变结构构造的情况下一般为常规性的性检测鉴定，主要是房屋重新装修想了解原结构的安全性和使用性（统称为性）是否满足后期的使用要求及现时的规范要求。

7、安装广告屏幕等装修加固改造的性能鉴定。

8、装修加固改造后的验收鉴定。

9、对房屋主体工程质量、结构安全性、构件耐久性、使用性存在质疑时的复核鉴定。

房屋使用层数的检测：指房屋使用单位想使用层数为了解建筑目基础、主体承重构件的承载能力是否增层后的安全使用要求，并对不承鉴定混凝土结构的成分配比。通常情况下，为居民对墙体的坚固性和性的要求，用于建造墙体的钢筋和混凝土的使用量的配比应为1：2或1：2.5。按照这个要求，鉴定人员在鉴定混凝土结构的成分配比时便有据可依。（三）房屋设置要符合卫生学布局及流程。三、设备（一）基本设备。光固化灯、超声洁治器、空气净化设备、高压设备。（二）急救设备。氧气瓶（袋）、开口器、牙垫、口腔通气道、人工呼吸器。（三）每口腔综合台单元设备。