

三亚市钢结构厂房安全检测证明

产品名称	三亚市钢结构厂房安全检测证明
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/立方米
规格参数	品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

- 1、对工业厂房结构类型、建筑层数、工业厂房地址、建造年代、工业厂房朝向、工业厂房装修概况及工业厂房用途进行现场调查。
- 2、对该工业厂房现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量。
- 3、用裂缝测宽仪及钢卷尺对工业厂房的上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，并对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录。
- 4、对该工业厂房现有上部结构的建筑及结构布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量。
- 5、采用电子经纬仪对该工业厂房转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量。
- 6、按照国家相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板、梁及柱构件进行配筋情况检测。
- 7、按照国家相关检测标准的要求对一定数量的钢筋混凝土梁、柱及板构件采用“钻芯回弹综合法”及“钻芯法”进行混凝土抗压强度检测。
- 8、根据现场检查、检测结果，并依据国家相关规范对该工业厂房结构承载力进行验算分析。
- 9、根据现场检查、检测情况和验算结果，依照《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015），判定该工业厂房结构承载力性能能否满足承载力及规范构造要求，并对工业厂房不满足结构承载力要求的构件提出合理的处理建议。

工业厂房地基：同一结构单元不宜设置在性质截然不同的地基土上；不宜部分采用天然地基部分采用桩基。地震时可能出现喷砂冒水的液化土，会导致震陷、不均匀沉降和滑移等地基失效现象，应采用桩基、深基础或土层加密法（如强夯、砂桩和振动加密）等措施，以消除或减轻地基液化的影响。软弱土、新填土等不良地基也可用上述方法处理。地基处理只能提高承载力，不能改变整个场地类别。

抗震结构体系一般要求工业厂房结构应具有整体抗震能力，抗震结构要受力明确，有合理的地震作用力的传递途径，有尽可能多的赘余度，有必要的强度、刚度和良好的吸能能力，以避免部分构件的破坏导致整个抗震体系丧失能力。冶金建筑一般采用砌体结构、框架（排架）结构和框架—抗震墙结构等体系。

工业厂房材料的选择：钢结构延性好，各类钢结构和构件抗震性能一般比较好，但设计钢结构时要采取措施，防止地震时出现整体失稳、局部失稳或连接节点破坏。钢筋混凝土结构具有较好的抗震能力，但设计要处理得当，避免地震时出现脆性破坏。用砖砌体等脆性材料建成的工业厂房，地震时常在山墙和窗间墙出现交叉裂缝，甚至发展到墙体倒塌、屋盖坍落，故使用脆性材料砌体要慎重。这类工业厂房宜选用钢筋混凝土柱或砌体中加设钢盘混凝土构造柱和圈梁，以控制砌体变形，提高其抗震能力。工业厂房建筑形状力求简单，平立面布置要尽量规则、对称、刚度均匀，少做不等高工业厂房和一端有砖砌体山墙的工业厂房。不宜设置刚度悬殊而又毗连的小坡屋。局部的平台、生活间应尽量与工业厂房的主要承重柱脱开，避免刚度突变或形成短柱导致地震损坏。当工业厂房体型复杂或贴建砖房时，为防止两侧刚度悬殊的工业厂房地震时牵扯破坏，宜设防震缝将工业厂房分成各个体型规则的独立结构单元。多层工业厂房避免错层，重型设备宜布置在低层，工业厂房的质量中心宜靠近结构的刚度中心，以减少地震时的空间扭转作用。