

泰安专业代做工程造价，预算，结算

产品名称	泰安专业代做工程造价，预算，结算
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15036000801

产品详情

工程所在地人工、材料和施工机械台班的价格信息。 1.3.7主材价格参照相关信息及市场价。

1.4投标报价费用计取规定： 1.4.1*****按规定不列入投标报价。

1.4.2劳保基金不列入投标报价。 1.4.3投标报价不计取“单独计取的费用”中特殊保健费、副食品价格调节基金、远地施工增加费、施工机构迁移费。

1.4.4人工费、机械费调整按***造价管理部门文件规定。 2投标价格采用方式。

2.1采用价格固定方式。

工程造价预算审核的内容预结算的审核，主要是工程量是不是正确单价的套用是不是合理费用的计取是不是**三层面为重中之重，在施工图的基本上结合合同招投标书协议会议纪要及其地质勘察资料工程变更签证材料设备价格签证隐蔽工程验收纪录等竣工资料，依照相关的文件要求开展计算核实。工程造价预算审核的内容.工程量的审核工程量的误差分成正误差和负误差。正误差主要表现在彻底按基础理论规格计算工程量和新项目的忽略上。因而对施工图工程量的审核重要的是了解工程量的计算规则。

一是分辨计算范畴，如砖石工程中基本与墙面的区划混凝土工程中柱高的区划梁与柱的区划等。二是分辨限定范畴，如建筑房屋层伟岸于m时，现浇钢筋混凝土构件即可计取支模超高增加费。三是应细心核查计算规格与图示规格是不是相符，避免计算错误造成。对签证工程量的审核主要是现场签证及设计改动通知书应依据具体情况核实，保证实事求是，合理计量。

工程造价预算审核的内容.套用单价的审核工程造价定额具备科学性法令性，它的方式和内容，计算单位和总数规范所有人应用都务必严格遵守，在沒有國家或本地造价管理部门文件解释和勘误的状况下，不可以随便提高和降低。在审核套用预算单价时要留意以下好多个难题对立即套用定额单价的审核——先要留意选用的项目名称和内容与设计图纸规范是不是规定相一致，次之工程项目是不是重复套用。对换算的定额单价的审核——除按所述规定外，也要搞清容许换算的内容是定额中的服务材料或机械中的所有還是一部分。另外换算的方式是不是**。选用的指数是不是正确。这种都将立即危害单价的**性。对填补定额的审核——主要是查验编制的根据和方式是不是正确，材料预算价格机械台班单价

等是不是合理。

投标报价为固定价格；投标单位所填写的单价和总价在合同实施期间不因市场变化因素而变动，投标单位在计算报价时可考虑一定的风险系数：

2.1.2 招标方不接受任何有选择的报价，对同一工程只允许有一个报价； 2.2 结算价格采用方式 2.2.1 结算价格为合同金额加设计变更签证和建设单位现场管理人员签证工程量变更价格。中标价中的漏项、错项结算时视为已包括在其他工程子项的报价中。 2.2.2 结算调整价格以投标时的同等条件为依据。即
变更价 = (经审核后变更工程量) × (中标时的单价)。 2.2.3 招标方对材料标准如有调整或招标范围的变化，合同价格按招标方认可的材料价、范围进行调整。 3 投标货币

3.1 投标文件报价单价和总价采用人民币表示。