

济宁专业代做工程造价，预算，结算

产品名称	济宁专业代做工程造价，预算，结算
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15036000801

产品详情

招标文件的修改 1在投标截止日期前五天，招标单位都可能会以补充通知的方式修改招标文件。

2补充通知将以书面方式发给所有获得招标文件的投标单位，补充通知作为招标文件的组成部分，对投标单位起约束作用。8、投标价格 1投标报价 三、投标报价说明

1.1投标报价应按报价表中所列项目详细列出。 1.2投标报价是投标单位对投标工程的期望承包价。

工程预算是一个过程，预算是设计阶段控制工程造价的重要环节，是控制施工设计不突破设计概算的重要措施。计算的结果就是把预算中各个项目都计算出来，例如单项工程预算，工程建设其它非，预备费，建设期利息，铺底流动资金。工程预算包括的项目很多如：建筑的地皮，设计，占地，工程前期工程投入，设备耗损，建筑材料监理，施工耗时还有一些其他费用。建设周期长，耗用资金数大，为使建筑安装企业在施工中耗用的资金及时得到补偿，需要对工程价款进行中间结算（进度款结算）、年终结算，全部工程竣工验收后应进行竣工结算。

在会计科目设置中，工程结算，为建造承包商专用的会计科目。

工程项目又称单项工程，是指具有独立存在意义的一个完整工程，它由许多单位工程组成的综合体。工程项目综合概、预算书是确定工程项目（如生产车间、独立公用事业或独立建筑物）全部建设费用文件。整个建设工程有多少工程项目，就应编到多少工程项目的综合概、预算书。工程项目综合概、预算书包括的内容有建筑、安装工程费、设备购置费及其他费用。

做预算不难，但做好也不容易，难就难在经验积累上。预算这东西，本来就是一个熟练工种。记定额有一个好处，领导什么时候问，什么时候都能马上回答。预算是算钱的，财务也是算钱的，但二者大的区别就是财务不能有一分钱的差，预算可以有非常大的差。同一图纸同一个做三次预算，总造价一定是不同的。高水平的预算是什么样呢。预算水平不一定高，计算工程量有可能会出现很大的笑话。高在哪里。实际经验。如何积累经验。个人有个人的做法。实际操作必不可少。实际操作过程中，主要的是把定额计算规则记熟了。

之后的事就是找规律了，之后用EXCEL制表，自动计算。做预算，是根据不同的工程做出不同的表，然后输入基本数据，也就是墙中心线外墙净长线，内墙净长线等。举个例子来说，计算一个房间的工程量时，我只需要输入内墙净长线门窗尺寸房间净高就可以自动计算出内墙涂料地面天花的工程量。这是一个技巧，可以提高计算速度和准确率。当然，有些小地方可能考虑不到，没关系，预算工程量本来就不是要求的准确。

投标单位根据自己的实际情况，在保证质量、工期及不违背国家有关政策的前提下，按招标文件提供设计图纸、报出自己的投标报价。 1.2.2投标报价应与投标须知、合同条件、合同协议条款、投标时有关承诺、技术规范和图纸一起考虑。业主要求工程造价优惠**%

1.2.3按国家有关政策规定，投标报价不能低于其企业成本价。 1.3投标报价的主要计价依据

1.3.1经招标投标管理机构备案核准的招标文件和补充文件。 1.3.2工程设计图纸和有关技术资料。

1.3.3施工现场条件情况。 1.3.4施工方案。 1.3.5现行预算定额、取费标准和有关规定。工程按**年定额；安装工程按2002年新定额，《**省统一安装工程基价表》以及相应的收费文件，制定报价，投标书中只能有一个投标报价。