

天涯区房屋等级鉴定承接单位

产品名称	天涯区房屋等级鉴定承接单位
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	业务1:房屋等级鉴定 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

产品详情

天涯区房屋等级鉴定承接单位===

咨询：刘工，专业承接天涯区房屋安全检测鉴定，天涯区房屋质量检测鉴定，天涯区建筑结构安全鉴定，天涯区钢结构检测鉴定，天涯区厂房检测鉴定业务，公司资质齐，价格优惠，欢迎来电咨询办理。

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

海南省维众专业从事住宅、别墅、商场、写字楼、学校幼儿园等各类民用建筑和工业厂房检测，受影响建筑物的安全性评估以及灾后检测等，具有第三方公正性服务机构，能够、公正地进行各项房屋检测评估及相关技术服务，具体业务范围包括：房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、抗震能力检测以及综合检测和其它类型房屋检测鉴定等。我们奉行“以质量立足，靠服务取胜”的经营理念，坚持“科学、公正、准确、满意”的质量方针，为房屋的质量和安​​全竭诚工作。

天涯区房屋等级鉴定承接单位

厂房存在以下情况也需要进行厂房检测鉴定

- 1、厂房损伤后需要办理安全性检测，
- 2、厂房改造加建加层检测鉴定，
- 3、厂房验收检测鉴定，
- 4、厂房是否能达到改建的标准。

如果涉及结构改动或使用功能变化以及对房屋抗震性能有影响的改动时，均应按相关法规和规范进行的房屋抗震和鉴定。以后在客户提及相关房屋检测及抗震鉴定问题时。房屋在改造过程中综上所述就可以有很好的解释依据了。

天涯区房屋等级鉴定承接单位;3.学校幼儿园抗淹没抗洪水冲击鉴定。根据水务部门公布的所在地区的防洪情况，鉴定各学校幼儿园校舍的设计和质量是否符合《防洪标准》和《民用建筑可靠性鉴定标准》规范标准。

天涯区房屋等级鉴定承接单位,哪些房屋需作房屋安全鉴定?1、房屋达到或超过设计使用年限，拟继续使用的房屋;2、房屋主体结构出现明显开裂、下沉、倾斜等异常迹象，危及房屋安全;3、改变使用功能、装修改造、明显增加负荷，有可能危及安全;4、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响房屋正常使用;5、周边环境进行地下管线、基础、地下室施工及爆破震动作用;6、证府部门规定及其它危及房屋安全、正常使用的情形。

现实当中，因新建房屋存在业主追求时尚，想改头换面去改造装修房屋。不当使用而对楼宇造成损坏的情况有很多，但普通居民楼分因为属于不同的业主，因此很难统一协调进行保护，这就为房屋安全埋下了巨大隐患。市民如对房屋质量鉴定存在疑虑并申请鉴定时，可以通过小区业主委员会，以单幢建筑所有产权人的名义向鉴定中心提出房屋安全鉴定申请;如果没有业主委员会，居民也可联合该房屋所在建筑物的所有权利人提出房屋鉴定申请。

房屋检测的流程：

弟一步：接受委托

接受房屋受检人的委托，进行对房屋检测。第二步：收集资料现场调查对房屋的结构图纸和相关检测数据搜集。

第三步：制定方案

制定的方案必须提交房屋检测主管部门组织技术审核，在对方案存在的问题和项目进行修改和补充，直至方案通过审核;

第四步：方案现场检测

在方案审核通过以后，根据方案列出的项目对房屋进行现场检测。

第五步：信息处理

根据检测和取样得到的数据和样本进行检测计算。

第六步：综合分析

根据房屋现状和检测取样得到的数据进行房屋综合分析。

第七步：编写报告

编写报告必须提交房屋检测主管部门组织技术审核，对报告的问题和项目进行修改和补充，直至报告通

过审核;

第八步：签发报告

所以，不管有没有业主委员会，居民都应该联合起来给房屋这一次房屋安全检测鉴定，爱好好自己的家园。