佳木斯市房子安全检测中心 房屋改造后鉴定

产品名称	佳木斯市房子安全检测中心 房屋改造后鉴定
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 房屋检测:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

佳木斯市房子安全检测中心是一家专门为自建房屋提供安全检测鉴定服务的公司。公司由一批有着多年从事房地产和建筑行业工作经验的专业人士组成，秉承严谨的工作态度和专业的技术能力，为客户提供全面、准确的房屋安全检测鉴定服务。

公司的主要业务范围包括：房屋维修资金申请鉴定、房屋质量评估、建筑物安全评估、地基基础检测、水电气安全检测等。公司充分运用现代化的检测仪器和设备，保证检测结果的准确性和可靠性。公司还注重人才培养和管理，不断提高员工的专业技能和服务质量。

农村建房须符合安全标准，严格按照“ 一户一宅 ”申请宅基资源获批，获得建房规划许可证明才能建房。近几年自建房房屋倒塌事件多起发生，关于自建房屋安全成为大家关注话题，大多都是因为加盖、私自改结构、违建导致的，任何房屋建设都需要得到审批合理建房，否则因为私自违建而导致安全事故发生将被追究法律责任，有关部门也会被处罚。3层及以上城乡新建房屋，以及经营性自建房必须依法依规经过专业设计和专业施工，严格执行房屋质量安全强制性标准。

自建房检测鉴定该如何进行

（一）初步调查

查阅图纸资料

对于有效设计文件的项目，可通过抽样检测验证结构参数与设计文件的符合度；确无参考资料的，应进行充分的结构性能检测，检测的深度应满足结构鉴定和加固的要求。

查询建筑物历史

而关于查询建筑物历史和考察现场的工作，很多鉴定人员对这方面内容的调查不重视，不深入，这是错误且不可取的，很多问题往往都是从这方面的调查中发现的。

考察现场

对结构体系相对薄弱（砖混或砖木结构），或未经正常设计施工验收或存在违规加改扩建，明显增大使用荷载现象的生产经营类房屋应进行整体安全性鉴定，严禁迎合业主，以业主的主观意愿采用局部安全性鉴定，或仅采用使用性鉴定或完损等级评定。

公司一直以来致力于为客户提供专业的服务和优质的体验，赢得了广大客户的信任和好评。未来，公司将继续秉承诚信、专业、高效的服务理念，为客户提供更加优质的服务体验。