

篮球场灯 亿冠体育 水东篮球场

产品名称	篮球场灯 亿冠体育 水东篮球场
公司名称	广东亿冠体育设施工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	广东省茂名市茂南区新坡镇高水路段（甘纯氏水厂旁）
联系电话	13553661599

产品详情

广东亿冠体育设施工程有限公司位于茂名市茂南区新坡镇S280高水公路新圩路口

体育场馆PPP模式及相应问题探析

摘要：我国体育场馆多由直接投资，场馆建设和后期运营的巨大成本增加了的财政负担，因此选择合理有效的融资模式显得尤为重要。北京市道可特律师事务所公司业务团队通过对PPP模式及相应问题的分析，进而探讨利用PPP模式进行对体育场馆的建设运营。

一、体育场馆和相应PPP项目模式的介绍

（一）体育场馆的界定及相应PPP项目模式的介绍

1. 体育场馆的界定

体育场馆是为人民进行各类体育活动提供空间及附属设施构成的环境总称，篮球场灯，是城市发展不可或缺的基础设施组成部分，其通过主导建设，使其具备社会职能、经济职能，以便来满足各种体育赛事、训练和大众健身娱乐等需要的社会公共体育设施。体育类建设项目按照规模划分，体育场20000席位以上的为大中型体育场，20000及以下席位的为小型体育场；体育馆3000席位以上的为大中型体育馆，3000及以下席位的为小型体育馆；游泳设施1500席位以上的为大中型游泳场馆，1500及以下席位的为小型游泳场馆。

本文研究的对象仅是投资较大、场馆设施较好、维护费用较高的大中型ppp模式体育场馆项目。本文研究未涉及小型体育场馆的主要原因在于小型体育场馆投资小，区域财力基本可以解决，不适宜采取ppp模式。加之随着人们日益追求物资文化生活的不断提高，学校篮球场，居民小区、企业及公共场所均有小型

体育设施，基本满足了居民生活的基本健身活动。

广东亿冠体育设施工程有限公司位于茂名市茂南区新坡镇S280高水公路新圩路口

2.PPP模式介绍

PPP模式是一种新型的融资模式，它是Public-Private-Partnership各英文首字母的缩写，通常可以理解为与私营资本共同合作建设公共基础设施项目。通过特许权协议的签订，明确各个参与方的与职责，终使得项目顺利完成。PPP可以以有效的成本为公共提供高质量的服务，一是有利于转换职能，减轻财政负担。二是有利于提高项目运作效率。再者可以提高公众的社会福利，有利于公共设施服务质量的提高。

（二）我国体育场馆项目中存在的问题

由于我国经济的高速发展，国民体育锻炼意识的不断增强，体育产业也随之飞速发展，体育场馆的建设规模、规格及运营管理等等都取得了巨大的发展。但鉴于体育场馆项目具有高建设投资、高维护成本、高管理成本等三高特点，目前我国的体育场馆在发展中仍然存在着诸多问题，主要有：

1.融资途径局限，资本匮乏。

2.体育场馆涉及与运营管理信息不对称。大型体育场馆属于公共基础设施，其具有建设投资规模大、投资成本费用高、资金回收期长、维护成本高等特征。如果体育场馆的建设只是为了满足赛事举办的需求，而没有充分考虑到场馆的赛后运营需求的话，体育场馆在后期的运营管理中心将会出现很多问题，例如，体育场馆的利用率地下、维护成本过高，这些都使得场馆出现的前期资金投入难以收回，后期也经济效益低下等问题。

3.体育场馆维修资金匮乏，后续发展受阻。

4.体育场馆功能单一，设施利用率低。

广东亿冠体育设施工程有限公司位于茂名市茂南区新坡镇S280高水公路新圩路口

产品主要有：篮球场场馆地面建设，户外健身器材，硅PU球场，bing烯酸球场，塑胶跑道，人造草坪，组合滑梯，环氧地坪漆，健身路径等。

加强营销管理在营销管理过程中，场馆要做好宣传工作，加强宣传力度。大型体育场馆运营管理人员需要根据市场需求、场馆本身特点以及场馆未来发展目标，构建一套完整的运营体系，制定出针对性、分层次、分类别的营销计划。其次，场馆运营营销要注重消费者互动体验。在市场竞争愈来愈激烈的情况

下，场馆产品及服务要以消费者为导向，不断增强消费者体验感受，这样才能提升与消费者之间的契合度，水东篮球场，获得其认同，并逐渐形成一种长期互动关系，不断提升其忠诚度。例如，场馆可定期开展主题活动，将体育服务的娱乐性、健身性以及大众性特点融合起来，室内篮球场，实现体验化营销，以此来增强营销吸引力。不断丰富场馆内容资源大型体育场馆运营的在于内容。事实上大型体育场馆营销是与其经营项目、业态为内容打造场馆品牌的过程。因此，在其运营及销售过程中要注重内容设置。场馆可与企业及机构进行合作，借助社会体育组织及机构力量，进一步强化场馆内容建设，不断扩充场馆活动资源。同时，场馆还可与当地机构进行合作，共同开展大型体育、文化活动，在为活动参与者提供服务的过程中，由租赁商朝着服务商角色转变，逐渐形成一条场馆服务产业链，将优势资源充分整合起来。

此文摘抄自知乎

篮球场灯-亿冠体育(在线咨询)-水东篮球场由广东亿冠体育设施工程有限公司提供。广东亿冠体育设施工程有限公司是广东 茂名 ,运动休闲用品项目合作的见证者，多年来，公司贯彻执行科学管理、创新发展、诚实守信的方针，满足客户需求。在亿冠体育领导携全体员工热情欢迎各界人士垂询洽谈，共创亿冠体育更加美好的未来。