

# 万源城开中心—上海闵行区招商中心

产品名称	万源城开中心—上海闵行区招商中心
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

### 万源城开中心

依托超百万方宜居大城醇熟版图，打造约 13.6 万方中环 TOD 生态综合体，融合办公、生态、商业、酒店于一体，带来比肩国际的生态商务体验范本。

### 大超级枢纽

距离上海虹桥站20分钟车程、距离上海南站10分钟车程。

### 大通勤方式

机场、高铁地长途汽车站 机场、高铁地长途汽车

### 大轨交

轨交 12 号线、轨交 1 号线、轨交 9 号线

### 大高速

中环路、沪闵高架、外环高架、延安高架

、虹梅高架、嘉闵高架。

### 大商圈及务区

漕河泾开发区、南方商务区、上海南站、虹桥商务区、七宝商务区、龙柏商圈、徐家汇、徐汇滨江。

约 13.6 方万万源城开中心

荟萃商务、商业、酒店、生态四大业态，于中环主轴、上海西南门户之上，打造全新TOD生态综合体。

万源城开中心总计9栋建筑，1、2为两栋甲级高层写字楼，3号楼为5层独栋写字楼，位1、2号楼之间，4、5、6、7、8、9栋为独栋写字楼，总计6栋独栋,单栋面积约3500~6200m，是设计总部办公的\*\*选择。

城心绿肺：

中环主轴上的臻稀生态绿肺，成就海城心罕 见湿地公园办体验

超大体量：

约10万方湿地公园，内含约3万方湖泊，相当于14个足球场的超能级富氧办公领域

活力亲水：

林下休闲、亲水文娱、慢跑步道等活力设施，成就滨水公园商务生活。

中环未来商务封面

稀缺公园总部办

独立冠名：预留企业Logo位置，充分昭示企业实力形象

花园办公：每栋均享良好视野，湿地公园营造健康办环境

直通燃气：首层直通燃气，企业可随心布置会所及展示

灵活布局：公园总部办空间，双重格局企业可灵动选择

多重空间：屋顶花园、大面积景观露台采光地下夹层

采光夹层：引入阳光提升体感观感，增强地下空间实用性。

甲级标准办公

花园式超级商务主场

稀缺生态：

约10万方湿地公园，身心放松与慢跑健的商务休闲领地

吸睛地标：

区域标志性高层建筑，造就企业首席名片

节能立面：

流线型建筑立面，开阔视野通透采光节约能耗

健康新风：

中央新风空气系统，高效过滤 PM2.5，清新室内环境