

龙华区平房加层安全检测有限公司

产品名称	龙华区平房加层安全检测有限公司
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	13.00/平方米
规格参数	业务1:平房加层安全检测 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

产品详情

龙华区平房加层安全检测有限公司===

咨询：刘工，专业承接龙华区房屋安全检测鉴定，龙华区房屋质量检测鉴定，龙华区建筑结构安全鉴定，龙华区钢结构检测鉴定，龙华区厂房检测鉴定业务，公司资质齐，价格优惠，欢迎来电咨询办理。

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

海南省维众专业从事住宅、别墅、商场、写字楼、学校幼儿园等各类民用建筑和工业厂房检测，受影响建筑物的安全性评估以及灾后检测等，具有第三方公正性服务机构，能够、公正地进行各项房屋检测评估及相关技术服务，具体业务范围包括：房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、抗震能力检测以及综合检测和其它类型房屋检测鉴定等。我们奉行“以质量立足，靠服务取胜”的经营理念，坚持“科学、公正、准确、满意”的质量方针，为房屋的质量和安​​全竭诚工作。

龙华区平房加层安全检测有限公司

火灾后房屋检测的主要技术依据

- 1、《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);
- 2、《火灾后建筑结构鉴定标准》(CECS 252:2009);
- 3、《钻芯法检测混凝土强度技术规程》(CECS03:2007);
- 4、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-2015);
- 5、《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);

6、公安消防大队火灾事故认定书

7、业主提供的有关资料。

根据检测结果，规范及使用情况对该工业厂房进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度，各结构是否符合日常生产使用需求。

龙华区平房加层安全检测有限公司;采用贯入法对砂浆强度进行检测，鉴定房屋建筑物的倾斜，沉降，房屋承重试验计算。

龙华区平房加层安全检测有限公司,哪些情况需进行厂房安全性检测1)达到设计使用年限拟继续使用;2)用途改变或使用需求增加;3)使用环境改变;4)遭受灾害或者事故;5)存在较严重的质量缺陷;6)出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态;7)未达到设计使用年限，需要了解结构现状;8)对可靠性有疑。

建筑物发生火灾等自然灾害或人为破坏都会对房屋结构造成严重损害，因此在重新修复和加固房屋时，要提供强有力的技术依据，明确房屋的危险所在、承载能力和使用寿命，为此需要**机关检测鉴定。

建筑结构火灾后初步检测鉴定主要工作内容

- 1.结构现状初步调查。通过肉眼观察或使用简单的工具确定火灾后结构损伤状况，检查损伤破坏特征，确定火灾影响范围，评定烧灼损伤等级。
- 2.查阅文件和证据资料。包括查阅火灾报告、原设计图纸、施工验收资料、使用资料及其他相关文件，并与实际结构状况核对，确认文件和证据资料的准确性。
- 3.进行初步检测与校核。包括：了解火灾起因和部位，燃烧(特别是轰、燃)的过程和时间，灭火的方法及手段，查找温度判定证据，初步推断温度分布，判断构件损伤及危险程度。
- 4.提出初步鉴定结论与建议。明确火灾后建筑结构是否需要全部或部分拆除，对危险区和危险构件，提出安全应急措施。
- 5.对需要进行详细鉴定的结构构建提出详细鉴定建议和方案。

建筑结构火灾后详细检测鉴定主要工作内容

- 1.制定详细鉴定方案。包括：研究初步鉴定结果，详细查阅并研究相关文件资料，制定详细调查、检测、分析方案计划。
- 2.对火灾温度、作用时间和范围进行调查分析。包括：查阅火灾扑救报告、火灾调查报告，通过火场残留物、结构表观特征判断火场温度和作用范围;调查确定火荷载、通风条件等，必要时进行火场温度分析计算;绘制火灾过程温度曲线及最高温度分布图。
- 3.对结构构件现状进行详细检测。包括：检测烧灼损伤程度、材料性能劣化程度、结构及构件变形、开

裂等。

4.结构分析。包括：结构作用分析、抗力分析及其他性能分析。

5.提出鉴定结论与建议。包括：评定结构可靠性等级，提出鉴定结论，提出处理意见及建议。

发生火灾后房屋应该马上进行检测鉴定，评估受灾严重程度以及，及便止损及房屋再利用。