

# 凯里市房屋质量评估 凯里城乡住建部新闻

产品名称	凯里市房屋质量评估 凯里城乡住建部新闻
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

凯里市房屋质量评估 凯里城乡住建部新闻

### 一、凯里市房屋质量评估鉴定的范围：

1. 房屋结构安全鉴定：对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。

### (二) 房屋结构安全鉴定的作用

1. 房屋结构安全鉴定的作用：对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。

### 二、房屋安全检测报告有什么用？

房屋安全检测报告的作用：对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。

### 三、什么情况下，房屋安全责任人应当及时委托房屋安全检测单位进行鉴定？

1. 房屋安全责任人应当及时委托房屋安全检测单位进行鉴定：对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。对房屋结构进行安全鉴定，包括混凝土结构、砌体结构、钢结构、木结构、混合结构等。

#### 四、房屋结构和使用功能改变检测检测项目

对房屋结构和使用功能改变进行检测，通过对房屋原有结构进行检测，评估房屋安全度，对房屋结构和使用

#### 四、凯里市房屋质量评估的重要性：

##### (一) 强制性

房屋结构和使用功能改变检测，是房屋使用过程中的一项重要检测项目，对于保障房屋结构和使用功能的安全具有重要意义。

##### (二) 社会性

房屋结构和使用功能改变检测，是房屋使用过程中的一项重要检测项目，对于保障房屋结构和使用功能的安全具有重要意义。

##### (三) 发展性

房屋结构和使用功能改变检测，是房屋使用过程中的一项重要检测项目，对于保障房屋结构和使用功能的安全具有重要意义。

#### 五、房屋安全鉴定综合单价：

一般，按建筑面积计算，10-20元 / m<sup>2</sup>。（每次收费总额起步价不低于 1 万元），

对于 A 级、B 级或 D 级房屋，可取较低值；

对于 C 级或 D 级较复杂的、较重要的房屋，或要加固加层、超层、超高等房屋，应另外增加房屋试验检测

2、根据房屋实际情况，可选做以下各单项检测试验。

至少 3 个点为“房屋安全检测鉴定报告”收费明细，楼板承载力堆载试验：6000-8000元 / 点（单间），

6 个点为“房屋安全检测鉴定报告”收费明细，墙体（砖墙）承载力试验：4000-6000元 / 点，至少

少测 30 个点，房屋安全检测体系报价，混凝土回弹仪法检测：200-300元 / 点（测区），每 100m<sup>2</sup>约测 3 个点，至

(4) 厂房验收体系报价，整体倾斜观测：1100元 / （点次），不少于 8 个点 / 栋；

(5) 房屋安全检测鉴定机构报价，混凝土材料钻芯取样强度测试：1600元 / 点，6 个点为一组；

(6) 房屋安全检测鉴定机构报价，混凝土构件受力主筋检查：500元 / 点，6 个点为一组；

(7) 基础开挖及地基承载力检测：5000-8000元 / 点，3 个点为一组。