

泰州专业代做工程造价，预算，结算

产品名称	泰州专业代做工程造价，预算，结算
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15036000801

产品详情

竣工结算是建设单位与施工单位之间办理工程价款结算的一种方法，是指工程项目竣工以后甲乙双方对该工程发生的应付、应收款项作后清理结算。根据中国人民建设银行1980年规定，建筑安装工程价款的拨付，实行旬末或月中预支，月终结算的办法。对跨年度施工的工程，在年终进行工程盘点，办理年度结算。

数据分析报告：数据分析是指用适当的统计方法对收集来的大量手资料和二手资料进行分析，以求大化地开发数据资料的功能，发挥数据的作用。是为了提取有用信息和形成结论而对数据加以详细研究和概括总结的过程。

工程造价：工程造价是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等等。工程量清单

工程量清单本质上就是一个清单，一般包括项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程数量五个部分；一般由招标人来编制，也可以委托有资质的造价咨询公司来编制(可以找中桥恒通)，具体到编制人来讲，必须是经过国家注册的造价工程师才有资格进行编制，因为从工程量清单格式的要求，清单封面上必须要有注册造价工程师签字并盖执业专用章方为有效。

而施工设计图纸是工程量清单编制的基础材料，是主要依据。

一、工程量清单编制的关键

工程量清单的列项——保证不漏项；

工程量清单的描述——描述准确；

不产生歧义清单工程量——提高计算的准确度。建设单位在施工期间拨给施工企业的备料款和工程款的总额，不论工期长短，一般不得超过工程合同价值的95%，其余5%的尾款，待工程竣工后结算。对竣工工程，施工企业与建设单位应及时办理竣工验收手续。施工企业应在竣工验收后20天内编制竣工决算和“工程价款结算单”办理竣工结算。同时还规定全部建筑安装工程的建设期在六个月以内或者合同价值在30万元以下的建设项目，工程价款可以实行分次和分月预支，竣工后一次结算。建设银行规定从1985年起对有条件的地方和企业，推行按竣工工程一次结算的新办法。