

扬州专业代做工程造价，预算，结算

产品名称	扬州专业代做工程造价，预算，结算
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	预算书:结算书 造价:竣工结算书 全国:决算书
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15036000801

产品详情

交易所对会员存入交易所专用结算账户的保证金实行分账管理，为每一会员设立明细帐户，按日序时登记核算每一会员出入金、盈亏、交易保证金、手续费等。交易所实行保证金制度，保证金分为结算准备金和交易保证金。结算准备金设低余额，每日交易开始前，会员结算准备金余额不得低于此额度，否则交易所将按有关规定对其强行平仓。

材料分析：想控制砼用量，没有预算，怎么知道砼厂商有没有偷料，施工管理有没有浪费；

进度分析：通过预算可以为材料采购制定具体的定制计划，没有预算，怎么知道下个月需要多少钢筋，需要安排多少人；

盈亏分析：根据预算申请下来的工程款有没有达到预期指标，与实际发生成本有多少差距，这样就可以分析这个月有没有盈亏，盈亏多少，发生在什么部位。

如果不做预算心里就没有数：

如果投标时不做预算，直接拉低工程造价，(假设法律没有限制，即使甲方也不要求)。一方面你亏损了多少是不清楚的;第二为了弥补亏算，你就不得不签证，走结算。但是甲方也不是傻子，不是所有的都能走签证，也不是所有的项目都可以按时结算的，一般合同对这块规定都很严格，结算超预算多少百分比是要自己承担的，甚至还有罚金。没有预算对于小项目，如果管理人员有足够经验和沟通能力还是可以做的;但是稍微大点的工程，管理起来就非常混乱，你会发现，你做心里没底，工作也就没有积极性。

说白了，预算是一个基准，可以为结算时超预算费用甲乙双方承担提供一个分担基础。

报价单

报价单一般是以单价形式出现，预算书是报价单的基础，因为报价单中的价格，即你能承受的价格是多少，是建立在对完成项目所需的工料机、规费、税金等所需的各种费用计算的基础上的，也就是说，你的报价(单)是你承诺的买卖价格，但预算是你心里默算的预计价格。

报价单可以低于预算，这叫让利，报价单也可以高于预算书。

接全国范围内的市政工程、企业工厂、居民小区工程的清单编制、预结算以及报价单。

交易保证金是指会员在交易所专用结算账户中确保合约履行的资金，是已被合约占用的保证金。当买卖双方成交后，交易所按持仓合约价值的一定比率向双方收取交易保证金。交易所实行每日无负债结算制度。该制度是指每日交易结束后，交易所按当日结算价结算所有合约的盈亏、交易保证金及手续费、税金等费用，对应收应付的款项实行净额一次划转，相应增加或减少会员的结算准备金。