

德惠市钢结构厂房验收检测报告

| | |
|------|----------------------------------------|
| 产品名称 | 德惠市钢结构厂房验收检测报告 |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司市场部 |
| 价格 | 1.00/平方米 |
| 规格参数 | 品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份 |
| 公司地址 | 深圳市宝安区/龙岗区都有办事处 |
| 联系电话 | 13922867643 |

产品详情

厂房质量检测报告年久失修工业建筑抗震等级鉴定费用多少*新闻中心

宜兴厂房质量检测工业厂房检测过程：1、调查厂房的使用历史和结构体系。2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

厂房承重检测前了解厂房的结构承重方式对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况、设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出相应的处理意见建议。

厂房完损状况检测：全面普查厂房损伤状况，如承重构件裂缝与变形、装饰层损伤、地脚螺栓强度检测，并检查地脚螺栓和地面的连接情况，看是否存在松动、变形、脱落、错位、剪断、延迟断裂和损伤情况等；以文字、照片、图示等方式完整记录损坏的部位、范围及程度等情况，区分结构性损伤与非结构性损伤。同时与相关单位沟通交流，查询厂房装修改造历史，确认厂房现在使用荷载情况。材料强度检测：现场抽样测试厂房主要承重构件材料检查构件及连接处容易积灰、积水的部位，以及干湿交替影响部位的腐蚀状况，隐蔽部位的损伤和锈蚀状况应是重点检查的范围。构件、节点及连接的锈蚀处，应查明锈蚀深度或板件厚度减少的程度，以及锈坑、锈烂的状况及范围。为了解厂房的工程质量，确保厂房的安全和正常使用，应该定期对厂房进行安全检测，并针对实际情况提出相应的处理建议，*终提供书面咨询报告。

这主要是考宅到在地震作用下，随着变形的不断增加，无筋砖柱下端开裂并退出工作，因而全部横向地震作用由中部的钢筋混凝土柱承担。轻型屋盖单层砖柱厂房的横向抗震计算，可以忽略空间工作影响，采用平面排架进、厅计算。对于钢筋混凝土屋盖和密铺望板的瓦木屋盖厂肩，其空间作用不能忽略，应按空间分析的方法进行计算。但为了简化，对于一定条件下的厂房可以按平面排架进行计算，考虑到其空间工作影响，对计算的地震作用效应要进行调整。

厂房质量检测的结果如下：厂房使

用的环境没有腐蚀情况，车间内有**仪器**

设备，但设备振动频率不大。厂房主体结构均为现浇钢筋混凝土结构，梁、柱布置符合厂房原始设计图纸。通过全站仪检测厂房变形检测，如厂房沉降监测，厂房倾斜监测，检测数据显示，房屋目前均无整体倾斜和不均匀沉降现象，结构构件无明显影响质量缺陷如房屋损伤性的裂缝；厂房结构柱的混凝土强度14.4MPa，结构梁构件的混凝土强度检测20.1MPa，符合图纸设计要求；梁、柱的实测钢筋数量、布置与设计图纸相符。

宜兴厂房质量检测报告年久失修工业建筑抗震等级鉴定专业承接各类厂房建筑工程、钢结构工程，厂房、民房、古建筑、宾馆酒店KTV等公共场所建筑、厂房建筑加固工程等和其他因故出现的厂房建筑结构安全状况、完损状况、损坏趋势、抗震、荷载等综合性检测鉴定及其它厂房类型疾病检测鉴定的技术工作。