

学校抗震能力检测包括下列基本内容：

- 1、收集房屋的地质勘查报告、竣工图纸和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。
 - 2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。
 - 3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。
- 对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震加固方案。
- 5、对进行改建加层的房屋应按《建筑抗震设计规范》进行抗震能力检测。
- 钢筋混凝土房屋应根据烈度、结构类型和高度采用不同的抗震等级，并应符合相应的计算和构造措施要求。
- 还有很多相关房屋抗震要求，无论是梁的钢筋配置还是混凝土的强度、钢材的抗拉强度都有详细的规范要求。
- 3、按有关规定，广州市抗震设防烈度为7级，也就是说，房屋设计建设至少能承受烈度为7度以内的地震

三、北京中小学房屋主体结构安全鉴定主要内容：

- 1)检测教学楼的使用现状,包括对结构布置和构件尺寸的复核以及对结构构件损伤的外观检查;
 - 2)检测教学楼的动力特性;
 - 3)检测教学楼的倾斜和不均匀沉降;
 - 4)检测结构主要承重构件的强度,即混凝土梁、板、柱的强度以及砌体及砌筑砂浆的强度;
 - 5)根据现行技术规范和上海市技术规范,按建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算分析;
- 从安全、经济、合理等方面综合考虑,提出加固处理的措施和意见,为该教学楼良好发挥使用功能提供技术支持。

四、北京中小学房屋主体结构安全鉴定：

北京中小学房屋的一个特点就是其使用空间相对一般的民用建筑要大很多。普通教学建筑一般为2-3层，楼梯间(单)原重量和构造柱等;对普通抽取混凝土构件进行碱骨料反应的检测。对多层和高层房屋则应抽取楼(板)混凝土强度检测。对多层砌体房屋的承重结构,应区分楼层和不同设计强度等级等进行砌筑砂浆强度等。检查包括构件高厚比、梁型、单立柱与板墙构件的搁置长度、墙中端部锚固措施、圈梁屋构造等。