

# 厂房消防评查 晋江青阳消防 君安消防

产品名称	厂房消防评查 晋江青阳消防 君安消防
公司名称	福建泉州君安检测服务有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	福建省泉州市晋江市青阳街道和平中路26-29号
联系电话	15392178119 15392178119

## 产品详情

泉州丰泽东海街道排烟系统安装，消防检测维保公司

消防控制室的建筑防火及消防设施要求，应符合《建筑设计防火规范》、《火灾自动报警系统设计规范》、《消防控制室通用技术要求》以及相关技术规范标准的要求。

### 设置要求及原则

一、设置火灾自动报警系统和需要联动控制消防设备的建筑（群）应设置消防控制室。

二、封闭段长度超过1000m的隧道宜设置消防控制室，消防控制室的建筑防火要求应符合《建筑设计防火规范》第8.1.7条和第8.1.8条的规定。

三、设置两个及以上消防控制室的保护对象，或已设置两个及以上集中报警系统的保护对象，应采用控制报警系统。

四、控制报警系统的设计，应符合下列规定：

1有两个及以上消防控制室时，应确定一个主消防控制室。

2主消防控制室应能显示所有火灾报警信号和联动控制状态信号，并应能控制重要的消防设备；各分消防控制室内消防设备之间可互相传输、显示状态信息，但不应互相控制。

### 独立建造

单独建造的消防控制室，其耐火等级不应低于二级；

### 附设建造

一、附设在建筑内的消防控制室，宜设置在建筑内首层或地下一层，并宜布置在靠外墙部位；

二、建筑高度大于250m的民用建筑，消防控制室应设置在建筑的首层。

三、附设在建筑内的消防控制室、灭火设备室、消防水泵房和通风空调调节机房、变配电室等，应采用耐火不低于2.00h的防火隔墙和1.50h的楼板与其他部位分隔。消防控制室和其他设备房开向建筑内的门应采用乙级防火门。

福建泉州君安检测服务有限公司，主要经营消防维保、消防检测、消防设计出图、消防施工、消防评估、消防改造、建筑二装消防改造、消防设备安装、消防供水、消防系统维保、防火门窗订做、消防器材、各种消防水电维护保养、二手消防器材的回收租赁、更换等。更多服务请致电联系我们，欢迎您的来访。

## 泉州市南安蓬华有经验的消防报审、消防安装公司

### 规范争议-住宅建筑是否需要“层数折算”

与建筑防火相关的建筑层数计算方法，应以现行的《建筑设计防火规范》为依据，尤其是涉及《建筑设计防火规范》的相关内容，均应以该规范为依据。

但是，针对《住宅建筑规范》（GB50368-2005）内部条文的应用，仍宜按该规范“层数折算”的方式处理。

#### 一、引发问题的争议条文：

根据《住宅建筑规范》（GB50368-2005）要求：当建筑中有一层或若干层的层高超过3m时，应对这些层按其高度总和除以3m进行层数折算，余数不足1.5m时，多出部分不计入建筑层数；余数大于或等于1.5m时，多出部分按1层计算。

而《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）要求：建筑层数应按建筑的自然层数计算（A.0.2）。按此要求，不需要对层高进行折算。

#### 二、处置原则：

1、按照现行消防技术规范体系，建筑类规范以《建筑设计防火规范》为要，除非特殊说明，与建筑防火相关的建筑分类以及建筑层数计算，通常以《建筑设计防火规范》为依据。

因此，与建筑防火相关的建筑层数的计算方法，应以现行的《建筑设计防火规范》为依据，尤其是涉及《建筑设计防火规范》的相关内容，均应以该规范为依据，建筑层数应以建筑的自然层数计算，不存在引用其他规范来重新定义建筑层数的问题。

#### 三、引伸解读：有关商业服务网点层数的计算

综上所述，《建筑设计防火规范》中商业服务网点所指的建筑层数也应按自然层数计算。

福建泉州君安检测服务有限公司，主要经营消防维保、消防检测、消防设计出图、消防施工、消防评估、消防改造、建筑二装消防改造、消防设备安装、消防供水、消防系统维保、防火门窗订做、消防器材、各种消防水电维护保养、二手消防器材的回收租赁、更换等。更多服务请致电联系我们，欢迎您的来访。

石峥嵘：连通汽车库上下楼层的汽车坡道，是否需要计入防火分区建筑面积，是多年来悬而未决的问题！有观点认为，汽车坡道无火灾风险，当汽车坡道出入口采取了防火分隔措施时，可不计入防火分区建筑面积。

理解汽车库防火分区允许建筑面积的确定原则，即可解决相关争议！

对于常规的公共建筑，单位面积的火灾负荷决定火灾规模，因此，对于采取防火分隔措施的无火灾风险区域，可能无需计入防火分区建筑面积。

但是，在汽车库中，停车数量是决定防火分区火灾负荷和火灾规模的关键要素，汽车库防火分区建筑面积的确定，应综合考虑停车数量。现实应用中的汽车库，每个防火分区的停车数量，通常已超限值，不能再以其他理由扩大防火分区允许建筑面积，汽车库的汽车坡道，应计入防火分区建筑面积！

防火分区建筑面积是限制车库停车数量的必要手段，宜从严限制！对于设置常规自动喷水灭火系统的汽车库，当防火分区允许建筑面积加倍时，更应从严处置！

分解如下：

一、虽然《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》对汽车库坡道部位提出了较为严格的防火要求，但毕竟属于室内区域，实际应用中，仍存在一定火灾风险。

二、停车数量是决定汽车库防火分区火灾负荷和火灾规模的关键要素，实际应用中的车库，停车数量通常会较大幅度的超防火分区规模，在计算防火分区面积时，应从严处置。

对于常规的公共建筑，单位面积的火灾负荷决定火灾规模，因此，对于采取防火分隔措施的无火灾风险区域，可能无需计入防火分区建筑面积。

福建泉州君安检测服务有限公司，主要经营消防维保、消防检测、消防设计出图、消防施工、消防评估、消防改造、建筑二装消防改造、消防设备安装、消防供水、消防系统维保、防火门窗订做、消防器材、各种消防水电维护保养、二手消防器材的回收租赁、更换等。更多服务请致电联系我们，欢迎您的来访。