

铜仁沿河县房地产开发销售企业办理房地产开发企业资质二级获得条件

产品名称	铜仁沿河县房地产开发销售企业办理房地产开发企业资质二级获得条件
公司名称	贵州锦黔企业管理有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	贵州省贵阳市国际中心1号914
联系电话	18786664028 18786664028

产品详情

铜仁沿河县房地产开发销售企业办理房地产开发企业资质二级获得条件

在当前房地产市场竞争激烈的形势下，铜仁沿河县的房地产开发企业想要获得更好的市场份额，就必须在合规经营的前提下获得相应的开发企业资质。办理房地产开发企业资质二级是很多企业争取的目标，但想要办理成功，就需要符合以下几个条件：

一、公司注册资本要求

公司注册资本应不低于1000万元，并在铜仁市住房和城乡建设局官网上进行备案登记。

二、财务状况要求

公司近三年财务状况良好，无重大违法违规记录。

三、技术实力要求

公司应具备独立进行开发设计、施工管理和质量检测的技术人员，其中建筑工程技术人员不少于10人，并应当具有相应的职业资格证书。

四、开发项目要求

公司应至少具备三个以上不同类型的房地产开发项目经验，并且已经获得相应的验收合格证书。同时还需要在铜仁市土地储备中心备案，拥有足够的土地储备。

五、综合评估

以上四个条件符合要求后，还需要通过铜仁市住房和城乡建设局的综合评估，评估内容包括公司规模、人员构成、财务状况、项目经验等方面，评估结果符合资质二级标准后，方可办理资质二级。

以上是铜仁沿河县办理房地产开发企业资质二级的必要条件，希望企业能严格按照要求办理，确保企业合法经营，为社会提供更好的房地产开发项目和服务。