

佛山做工程预算包括什么内容

| | |
|------|---|
| 产品名称 | 佛山做工程预算包括什么内容 |
| 公司名称 | 集贯工程造价咨询有限公司 |
| 价格 | 900.00/套 |
| 规格参数 | 品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算 |
| 公司地址 | 山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址) |
| 联系电话 | 15589950333 15589950333 |

产品详情

佛山工程预算的确定与控制始终贯穿于项目建设全过程，投资决策阶段影响工程预算的程度，因此，项目决策阶段的内容是决定工程预算的基础，直接影响着决策阶段之后的各个建设阶段工程预算的确定与控制是否科学、合理。佛山工程预算的有效控制就是在批准的工程预算限额以内，随时纠正发生的偏差，保证项目投资目标的实现，以求在各个建设项目中能够取得较好的投资效益，能够成功实现项目造价控制目标。工程预算内容的编制主要包括以下几个环节：1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。3、费用计算汇总。工程预算人员在工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。佛山做工程预算包括什么内容 佛山工程总预算：本院墙工程约计610米，每米按1040元计算，工程总造价约为：63.44万元(佛山工程预算结账按实际丈量长度计算)若有增补工程量则按预算价格及工程量计算。工程费限价：工程竣工后迁安市审计局审计审定总金额的。工程预算依据为2023年的《全省工程预算清单计价规范》、2022年《全省工程预算清单计价定额》、2023年《全国统一市政工程预算定额全省消耗量定额》等现行定额及相关配套文件。工程预算怎么计算：

- 1、先计算工程量中每一个项目的直接费(人工费、材料费、机械费；
- 2、将工程预算有的项目直接费汇总，叫专直接工程属费；
- 3、直接工程费按一定的取费率取费就是建筑工程预算。佛山建设项目的造价控制贯穿于项目的全过程，即项目决策阶段、项目设计阶段、项目实施阶段和竣工阶段都关系到建设项目的造价控制。统计资料显示，在项目决策阶段及设计阶段，影响建设项目造价的可能性为30%-75%，而在实施阶段影响建设项目造价的可能性仅为5%-25%。显而易见，控制工程预算的关键就在于项目实施之前的项目决策和设计阶段，项目决策是决定因素，而设计则是关键因素。重视事前工程预算控制，避免竣工决算时补签证，具体包括开工报告、竣工报告、工程质量验收评定证书、材料检验报告、产品质量合格证、经业主批准的施工组织设计或施工项目的进度预结算。控制佛山工程预算不仅仅是防止投资突破限额，更积极的意义是要促进建设、工、设计单位加强管理，使人力、物力、财力有限的资源得到充分的利用，取得的经济

效益和社会效益。因此做好工程预算的控制工作，对保证和加速经济发展具有一定意义。

佛山工程预算的审核依据主要包括：1、国家有关工程建设和造价管理的法律、法规和方针政策。

2、施工图设计项目一览表、各专业施工图设计图纸和文字说明、工程地质勘察资料。

3、主管部门颁布的现行预算定额以及工程量清单计价规范。4、施工组织设计或施工方案。

5、费用计算规则及取费标准。6、预算工作手册或建材五金手册。

7、地区人工工资、材料及机械台班预算价格。8、当地工程建设造价信息或市场价格。

9、建设场地中的自然条件和施工条件。工程预算具体工作步骤：

科学、严谨的审核承包商申报的工程量清单、变更设计增加的工程量清单、制定工作的工程量清单；在施工过程中，施工图(包括设计变更)范围内，以实际完成的且工程量达到合格标准经过验收后方可进行工程计量签证，对承包商超出图纸设计和自身原因造成返工的工程量不予计量；承包商申报月表时必须附有已完工程的工程量计算单，并附已完工程的质量合格证明资料及隐蔽工程验收单；工程部人员及监理根据施工单位月报表工程量计算单，对已完成的工程工作量进行统计，做好书面记录，校核施工单位所报工程量的准确性，并在计算单上签署意见。有很多预算人员，拿来图纸就开始做预算。大家都将图纸熟悉后，开始算工程量的时候，还没有拿到招标文件，这是不对的。正确的是，首先要仔细阅读招标文件，特别是招标文件中投标范围的描述，一定要看清楚。一些单位的招标文件，写的非常简要，或有的关键点描述的很模糊，而这些不清晰模糊的部分都要记下来，要在答疑的时候提出来，这样才能正确的分析标书，做出正确的报价。其次，分析图纸很重要。清单报价，预算人员不用仔细算工程量，但结构形式、细部构造等问题还是要弄明白的。