

湾仔自建房安全检测中心

产品名称	湾仔自建房安全检测中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

二是落实“隐患就是事故”理念。对重大事故隐患、非亡人事故和重大险情，参照事故调查程序查明原因，从严处理责任企业及责任人

1、调查建筑现状与原始资料相符合的程度、施工质量和维护状况，找出对抗震不利的因素和相关的非抗震。

2、调查分析结构体系、主要构件完损性情况、***改造情况以及建筑物抗震构造措施情况。

3、调查复核建筑物原有荷载和作用，检测建筑物的变形（沉降、倾斜），裂缝及周围环境对主要构件（包括砌体）

腐蚀情况。

4、实测建筑各砌体墙、构造柱和圈梁的布置；各砌体砖、砂浆的强度等级；各混凝土承重结构（柱、梁、楼板、

楼梯构件）的截面、配筋和混凝土的强度等级；混凝土构件的碳化深度及钢筋锈蚀程度，楼面及屋面建筑构造层

厚度等。

5、对地基及基础的现状进行和评价。

6、根据建筑改造方案，结合建筑物现状作抗震分析，并对建筑物的整体抗震性能作出综合评价。

自建房安全检测鉴定的产品种类繁多，有基础检测、结构检测、装饰装修检测，以及水电、燃气、空气等几十个

分类，涵盖了各个方面的安全问题。

哪些墙体是承重墙呢？砖混结构的房屋所有墙体都是承重墙，框架结构的房屋内部的墙体一般都不是承重墙。

当然具体到房屋结构本身，判断墙是否是承重墙，应仔细研究原建筑图纸并到现场实际勘察后才能确定。