

金桥办公楼招租 招商中心 地址

产品名称	金桥办公楼招租 招商中心 地址
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

锦绣申江位于上海市锦绣东路2777弄，园区总建筑面积34万m²，其中地上建筑面积27万m²，由33栋总部办公楼，1栋综合服务中心和1栋人才服务楼组成。园区地处金桥城市副中心的锦绣东路申江路口，紧邻在建的14号线金粤路站，紧靠中环线，南临张江副中心，张家浜楔形绿地公园（规划中），距离即将落成的浦东足球场项目不足2公里，临近“金色中环发展带”，亦是金桥园区的一张“金字招牌”。

招商信息

楼盘名称：锦绣申江

楼盘地址：上海市浦东新区锦绣东路2777弄

开发商：上海华虹置业有限公司

物业公司：上海华锦物业管理有限公司

竣工时间：2012年

占地面积：10.8万平方米

总建筑面积：34万平方米

出租面积：60m²-整层约1100m²；独栋8158.45m²（楼王位置）

租赁价格：3.6-4元/m²/天

物业费用：8.8元/m²/月

得房率：75%左右

绿化率：25%

空调开放：VRV，24h空调

车位数量：2100个

园区亮点：国企园区；入驻企业可享受孵化器政策