

甘肃房屋承重安全检测一站式服务

产品名称	甘肃房屋承重安全检测一站式服务
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	房屋新闻联播:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

甘肃房屋承重安全检测一站式服务

一、甘肃房屋承重安全检测目的和适用范围

- (1) 本方法适用于在现场土基表面,通过承载板对土基逐级加载、卸载的方法,测出每级荷载下相应的土基回弹变形,经过计算求得土基回弹模量。
- (2) 本方法测定的土基回弹模量可作为路面设计参数使用。

二、仪器与材料

- (1) 承载板:有铁块或铁棒料等重物,汽车轴重无气压的载重汽车一辆。在汽车大梁的后轴之后约80cm处,架设加载布架块或铁棒料等重物。
- (2) 现场测试装置,由千斤顶、测力计(测力环或压力表)及球座组成。

(3) 直径30cm的承载板立柱和板厚20cm高度筒状座供安放弯沉仪测头,承载板放在土基表面上。

- (4) 路面弯沉仪两台,由贝克曼梁、百分表及其支架组成。

度不小于千斤顶量程的180~1000KN,装有经过标定的压力表或测力环,其容量不小于土基强度,测定精

- (6) 秒表。

- (7) 水平尺。

- (8) 其他:细砂、毛刷、垂球、镐、铁锹、铲等。

三、试验前准备工作

- (1) 根据需要进行选择的测点,测点应位于水平的路基上,土质均匀,不含杂物;
- (2) 仔细平整土基表面,撒干燥洁净的细砂填平土基凹处,砂子不可覆盖全部土基表面避免形成一层
- (3) 安置承载板,并用水平尺进行校正,使承载板置水平状态。

- (4) 将试验车置于测点上,在加劲小梁中部悬挂垂球测试,使之恰好对准承载板中心,然后收起垂球
- (5) 安放弯沉仪,将两台弯沉仪的测头分别置于承载板立柱的支座上,百分表对零或其他合适的初始位

置6)安放弯沉仪,将两台弯沉仪的测头分别置于承载板立柱的支座上,百分表对零或其他合适的初始位

四、测试步骤

- (1) 用千斤顶开始加载,注视测力环或压力表,至预压荷载 P_1 时,将荷载卸除,使荷载表指针

二、甘肃房屋承重安全检测内容：

一、地基基础

进行现场检测，房屋周边地面与上部主体结构未发现符合因基础不均匀沉降及变形等原因造成的结构破坏特征。房屋周边地面与上部主体结构未发现符合因基础不均匀沉降及变形等原因造成的结构破坏特征。房屋周边地面与上部主体结构未发现符合因基础不均匀沉降及变形等原因造成的结构破坏特征。

二、上部承重结构安全性评定

通过对结构承载能力等级、结构整体性以及结构侧向位移等级的评定结果，综合评定房屋上部承重

三、围护系统的承重部分安全性鉴定

现场房屋检测过程中发现房屋围护墙处内隔墙开裂移位现象。墙移等操造成房屋围护结构的承重部分安全性鉴定。现场房屋检测过程中发现房屋围护墙处内隔墙开裂移位现象。墙移等操造成房屋围护结构的承重部分安全性鉴定。

按照国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土承重构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测。按照国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的钢筋混凝土承重构件进行配筋情况、砼保护层

强度检测。按照国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的承重砖墙采用回弹法对其砖砌块强度及砌筑砂浆强度进行检测。按照国家现行相关检测标准及设计要求抽取一定数量的承重砖墙采用回弹法对其砖砌块强度及砌筑砂浆

5、对根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析。根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构进行承载力验算分析。

三、甘肃房屋承重安全检测，房屋信息安全进行检测鉴定中存在哪些问题：

1 不检测

检测数据的结果是编制评价报告的重要依据，一些技术人员在进行评价工作时不进行实体测试，而是按照规范图集要求编制检测报告。检测数据的结果是编制评价报告的重要依据，一些技术人员在进行评价工作时不进行实体测试，而是按照规范图集要求编制检测报告。

2 少检测

检测较少也是一个常见的现象。一般来说，需要识别的建筑物都在使用中，检测过程肯定会给使用带来不便。检测较少也是一个常见的现象。一般来说，需要识别的建筑物都在使用中，检测过程肯定会给使用带来不便。

3 无资质检测鉴定

检测鉴定过程是房屋安全检测的重要环节，在检测过程中，检测人员需要具备相应的资质。检测鉴定过程是房屋安全检测的重要环节，在检测过程中，检测人员需要具备相应的资质。