

# 东方市个人房屋安全鉴定中心

产品名称	东方市个人房屋安全鉴定中心
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	业务1:房屋安全鉴定中心 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

## 产品详情

东方市房屋检测鉴定中心、东方市危房鉴定单位、东方市钢结构检测机构、东方市厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

随着城市的不断扩张，原本的郊区在开发。拆迁之前，部分村民为了多些补偿，便疯狂加盖。在xxxx某城中村，几乎找不到没有加盖的房子。“楼加加”也不是一次完成，而是隔三差五就往上摞几层，楼上加楼，原本的1层楼变成5层楼再变成7层8层楼

其实，这是极度危险的行为。每栋建筑都有一定的承载力，如果过度增加房屋的荷载，当超过下层承载能力时，房屋就会坍塌。那我们如何判断房屋能否加层？

### 一、尽量找到建筑物的设计图纸和地勘资料

从图纸中可以得到很多有用且很关键的信息。比如：建筑物的结构形式、基础类型、地基承载力、建筑材料及其强度要求，还有当年设计采用的规范、抗震设防烈度、荷载取值，还有建筑物的平面、立面尺寸等等。通过设计图纸和地勘资料，我们可以很清楚地掌握既有建筑物的设计信息。

### 二、确定房屋的使用现状及损坏情况

包括房屋倾斜、渗水、开裂、受损等问题。

### 三、对既有建筑物的结构构件进行检测

包括混凝土的强度、构件配筋、构件截面实际尺寸等。

#### 四、房屋加层改造后结构承载力验算

根据现场检查、检测结果结合委托方提供的加层改造方案及图纸，对该房屋加层改造后的结构承载力进行验算分析。

最后，房屋检测鉴定单位根据验算结果，判断加层方案是否可行。

钢网架螺栓球节点和焊接球节点检查内容钢网架螺栓球节点和焊接球节点检查,应包括以下内容:1、网架螺栓球节点应检查螺栓断裂、锥头或封板裂纹、套筒松动和节点锈蚀程度等。2、网架焊接球节点应检查球体变形、两个半球对口错边量、球表面裂纹、焊缝裂纹和节点锈蚀程度等。钢结构构件损伤与缺陷检查,应包括构件表面裂纹、构件锈蚀程度与表面涂装质量等内容。具有防火要求的结构构件应检查防火措施的完整性及有效性,采用涂料防火的结构构件应检查涂层的完整性。 , 东方市个人房屋安全鉴定中心

近年来建筑结构在工程中的应用越来越广泛，其安全问题也越来越受到重视。尤其是在一些使用年限较长的建筑物，因其使用条件的改变和环境侵蚀等因素影响，导致结构性能会逐步下降，结构的功能已降低，甚至失去其应有的作用，建筑结构安全性鉴定更引人注目。部分省、市也发布了建筑结构鉴定有关的地方标准，对建筑结构鉴定提出了更加严格和有针对性的要求，如《北京市房屋结构综合安全性鉴定标准》(DB11/637-2015)、《广东省既有建筑结构安全性检测鉴定技术标准》(DBJ/T 15-86-2011)、《吉林省房屋结构安全性与抗震鉴定标准》(DB22/JT 146-2015)。

东方市个人房屋安全鉴定中心，

根据《现有建筑抗震鉴定与加固规程》，抗震鉴定是指通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的抗震设防要求，对其在抗震作用下的安全性进行评估。通俗地说，就是通过现场检测、结构分析等，判断现有房屋能够抵抗几级地震。

房屋抗震鉴定适用于正在使用中的房屋及拟作改造的房屋的抗震能力评定。

房屋检测第三方，舞台承载力检测机构。厂房房屋检测中心。广告牌检测费用，房屋鉴定c级，钢结构检测依据。厂房质量检测机构，广告牌安全鉴定标准，广告牌鉴定报告。幼儿园安全鉴定，学校结构安全鉴定，钢结构检测报告！桥梁钢结构现场检测心得，学校房屋检测，房屋火灾后检测，房屋安全检测机构，检测楼板承重周期。房屋抗震安全检测鉴定，房屋产权证补办检测鉴定，酒店安全检测评估，

东方市个人房屋安全鉴定中心，

仓库货架安全检测工具，用于检查仓库内货架的安全性。在仓储过程中，由于货物摆放不当或者管理不善等原因，很容易造成货物倒塌、坍塌等现象。因此，为了保障仓储货物的安全以及工作人员的生命财产不受威胁，就需要对仓库进行定期检测。

那么如何对仓库进行检测呢?下面小编就给大家介绍下如何对仓库进行定期检测的方法：

- 一、使用的测量工具测量出每个托盘所承受的承重能力;
- 二、用卷尺测量每根立柱的垂直度;

三、用水平仪测出库房地面水平情况;

四、根据以上数据来计算需要安装多少横梁才能达到承重要求;

五、"上顶下底"原则：如果库房的层高是3米以上的话就要用到横梁了，"上顶"就是将所有的柱子都加上横梁，"下底"就是将底部加厚到与地面齐平;

六.根据以上方法计算出需要购买几节横梁和相应的数量即可!