

# 山东省聊城市老楼加装电梯厂家-山东省聊城电梯钢结构厂家-老小区改造

产品名称	山东省聊城市老楼加装电梯厂家- 山东省聊城电梯钢结构厂家-老小区改造
公司名称	滨州奥菱电梯有限公司
价格	350000.00/件
规格参数	
公司地址	滨州市邹平县城南醴泉四路星河上城1号楼1-801
联系电话	18265759888 15953361985

## 产品详情

滨州奥菱电梯有限公司

山东省聊城市专做钢结构电梯井道，山东省聊城市钢结构电梯井道制作，山东省聊城市专业做钢结构电梯井道，山东省聊城市电梯井道钢构，山东省聊城市电梯井道钢架，山东省聊城市钢结构平台制作，山东省聊城市钢结构消防楼梯制作、安装，山东省聊城市钢结构装饰造型工程，山东省聊城市异型复杂钢结构，山东省聊城市旧楼加装电梯，山东省聊城市旧楼加装电梯电梯井道

滨州奥菱电梯有限公司

服务专业，品牌口碑，价格合理，是您的合作伙伴。

主营：电梯钢结构、旧楼加装电梯、老小区电梯改造、电梯销售、老旧小区外加电梯、杂物电梯销售、传菜电梯销售、加装别墅电梯、外挂电梯、外装电梯、电梯门套制作、电梯门套安装、电梯厂

山东省聊城老楼加装电梯厂家-山东省聊城电梯钢结构厂家-老小区改造

伴随着经济与社会的不断进步，城镇化的进程也在不断的加快，越来越多人开始向城镇涌入。而随着科技的发展，机械化水平也在不断的提升，致使我国房地产成为朝阳行业。楼房的建造，其结构设计需要考虑众多的因素。而曾经建造的楼房，较为古朴，且没有安装电梯等设施，不足以满足现在人们的需求

。但是现如今，当初坚持为老楼加装电梯的住户，开始后悔安装电梯，这是因为什么呢？一、老楼住户坚持安装电梯随着经济全球化与城市化进程的推进，人们在城镇购买楼房逐渐演变为一种普遍现象，楼房也不再像之前一样昂贵，只能看不能住。人们购买楼房时，会经历众多的选择，考虑的因素也很多，例如采光、高度等一系列的问题。楼房的建造在我国拥有悠久的历史，甚至可以追溯到古代，可见我国楼房历史的久远。伴随着我国经济的发展，很多楼房的建造不再是原有简单的搭建，而是加装电梯、空调等一系列高端的设施。高层建筑楼房的建造，致使原本住在老楼的人们倍感羡慕，尤其是对一些住在楼层较高的老年人来说，对电梯的需求是极大的。这一部分老楼住户是极力要求加装电梯的，以方便老年人来回活动。而且老楼加装电梯后，对于一些楼层较高的人来说，可以自由的搬卸物品，不需要爬楼梯，多次搬卸，为生活带来极大的便利。但加装电梯真的有他们想象的那么好吗？二、5个原因很现实高层建筑的建造对房地产市场来说是一次很大的冲击，很多人都表示后悔，为什么之前不再等一等，一次买到位。尤其是一些在老楼的住户，更是强烈要求加装电梯，但事实并不像他们想象的那么简单。

1. 加装电梯的金钱问题。给老楼加装电梯，那么电梯的安装谁来付钱？安装电梯的费用始终都是一件处于争议中的事件，一部分人认为应该由来宣传安装电梯的人负责，而一部分人觉得住在楼层较高的人缴费就可以，楼层较低的人对电梯的需求量不大。
2. 室内采光的问题。楼房的建造需要考虑众多因素，而采光问题就是其中之一。在建造了几十年的旧楼房内加装电梯基本是不现实的，只能在外部建造加装电梯，那在很大程度上就会对房屋的采光造成影响，致使房间昏暗、潮湿。
3. 住户的支出上升。电梯的加装，为住户的生活带来了极大的便利，但是生活上的开支也在不断的增加。住户每月不但要缴纳煤气费、水费、电费，还要缴纳一部分电梯费，致使每月的开支上升。
4. 房屋结构的变化。房屋在一开始建造时，会有基本的设计图和房屋结构，以保持楼房整体稳定安全。而给旧小区、旧楼进行加装电梯，首先房屋的结构就会发生很大的变化。那么，房屋的安全能否得到保证，就逐渐演变成一个问题。
5. 拆迁问题。现如今，伴随着国家经济实力的增长，对一些住户的条件日益关注。而一些老楼存在的时间较为久远，住户的安全始终都是一项问题，为了人民的安全，对其楼房进行拆迁。而对楼房进行拆迁，首先就是拆迁费问题。很多人在旧楼居住的人认为，如果在拆迁这个阶段选择加装电梯，就有点得不偿失。可以等到拆迁费到手后，在去购买一套高层自带电梯的楼房，整体的房屋结构也不会发生改变。可以说，原本坚持加装电梯的老楼住户现在后悔的原因是特别现实的，但确实在旧楼的基础上加装电梯会对房屋的整体结构造成破坏。因此对房屋的改造还是需要谨慎，自行考虑清楚后在做决定，不然生活上只会一地鸡毛，给自己的生活制造麻烦。