

# 柜台工程算量做预算

产品名称	柜台工程算量做预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

需要做安装工程预算的平面图包含：a、应根据建筑平面图的不同绘制相应的平面图；b、首层、标准层、顶层的平面图必须绘制；c、平面图中应根据卫生间布置绘制各种管线；d、立管位置及标号应表示清楚，给排水系统标号应表示清楚，与系统图保持一致；e、给排水出建筑物横向干管应标注管径和平面具体位置尺寸；f、房间名称应标注清楚；g、平面图如果表示不清楚，应绘制大样图；h、水表安装，消火栓安装应绘制大样图；i、屋面水箱配管应绘制大样图。柜台工程预算是什么：柜台工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制柜台工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据柜台定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。

柜台工程算量做预算 民用建筑主要技术经济指标分类：1.总用地面积hm<sup>2</sup>；2.总建筑面积m<sup>2</sup>地上、地下部分应分列，不同功能性质部分应分列；3.建筑基底总面积hm<sup>2</sup>；4.道路广场总面积hm<sup>2</sup>含停车场面积；5.绿地总面积hm<sup>2</sup>可加注公共绿地面积；6.容积率(2)/(1)7.建筑密度%(3)/(1)8.绿地率%(5)/(1)9.机动车停车泊位数辆室内、外应分列；10.非机动车停放数量辆；注：当工程项目（如城市居住区）有相应的规划工程预算编制规范时，技术经济指标的内容应按其执行；计算容积率时，通常不包括±0.00以下地下建筑面积。

柜台工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算未来有哪些变化值得关注：1.数字化技术的广泛应用；2.

数字化技术将在工程预算领域发挥越来越重要的作用；3.从项目的策划、设计、实施到运营维护的各个环节；4.数字化技术将使工程预算更加、和可持续。工程预算设施费及安全文明施工费包含内容：临时设施包括了职工宿舍，围墙等建、构筑物，站区围墙范围内的临时施工道路，及建设期间的临时隔墙等；安全文明施工费包括了安全生、文明施工费用、环境保护费用，其中文明施工费使用范围包括现场采用封闭围挡，高度不小于1.8m，围挡材料可采用彩色、定

型钢板，砖、混凝土砌块等墙体。柜台工程预算的项目意义：1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是柜台建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。通过工程变更索赔可提高合同价格、增加收益。不讲索赔、放弃索赔机会，是不讲经济效益的表现。在工程施工阶段，工程变更主要是指由施工人员、技术人员、资料人员和预算人员对工程发生的变化进行及时沟通后，有利于工程项目的整体利益和施工企业本身的利益的变更文件，一般由技术人员牵头，施工人员、资料人员和预算人员参与编写的。柜台做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

（1）工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。  
（2）工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值理论具有一次性。  
（3）工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了柜台工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。  
（4）工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。  
（5）工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。工程预算编制具体流程如下：

（1）构建信息库基于已有工程信息，包括工程特征因素与工程预算等材料，构建造价信息库；  
（2）取值结合公路工程施工要求，明确各类特征因素，包括评价指标，确定数据取值；  
（3）选取输入与输出向量基于模糊神经思想法，在造价信息库内，至少选择3个已完成施工的项目，作为基础数据，以供神经网络学习与训练。输入向量选择为各类特征因素值，输出向量为造价估算值；  
（4）迭达运算基于系统内的造价数据来编制算法程序，以供神经网络学习，设计学习率，通过多次迭达运算，保障造价估算的准确性。