

# 临淄本地做工程预算

产品名称	临淄本地做工程预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

工程量审查中的难点和注意事项。

- 1) 不要太机械化，找出工程之间上下承接关系，省时有效，又避免了遗漏；
- 2) 用清单计价模式复核时，需要注意其规则，与定额计算方法区分开来；
- 3) 审核时注意浏览招标文件的备注，可能会有对一些工程计算方法的要求。临淄工程预算是什么：临淄工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制临淄工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据临淄定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。临淄本地做工程预算工程预算编制工作具体步骤如下：（1）准备资料。在编制预算之前，要准备好施工图纸、施工方案或施工组织设计，图纸会审记录、工程预算定额、施工管理费和其他费用定额、材料、设备价格表、各种标准图册和有关技术经济资料等编制施工图预算所需的资料。（2）熟悉施工图纸，了解施工现场。施工图纸是编制预算的工作对象，也是基本依据。预算人员首先要认真阅读和熟悉施工图纸、将建筑施工图，结构施工图，给排水、暖通、电气等各种专业施工图相互对照，认真核对图纸是否齐全，相互间是否有矛盾和错误，各分部尺寸之和是否等于总尺寸，各种构件的竖向位置是否与标高相符等。还要熟悉有关标准图，构、配件图集，设计变更和设计说明等，通过阅读和熟悉图纸，对拟编预算的工程建筑、结构、材料应用和设计意图有一个总体的概念。（3）计算工程量。工程量的计算，是编制预算的基础和重要内容，也是预算编制过程中最为繁杂，而又十分细致的工作。临淄工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。初步工程预算编制文件的编排顺序：1.封面：写明项目名称、编制单位、编制年月；2.扉页：写明编制单位法定代表人、技术总负责人、项目总负责人和各专业负责人的姓名，并经上述人员签署或授权盖章；3.工程预算编制文件目录；4.工程预算编制说明书；5.工程预算编制图纸（可单独成册）6.概算书（应单独成册）临淄工程预算的项目意义：1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是

一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。

## 2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是临淄建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。合理确定计算项目，确定具体的编制计算项目，是工程造价预算编制中的基础工作。建筑工程项目预算涉及的内容极为繁杂，包括了设计费用、施工材料费用、员工工资、管理费用、机械使用费及监理费用等，而在这些项目中，还有繁杂的子项目，因此，计算项目的确定非常麻烦。

临淄做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

- （1）工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
- （2）工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性。
- （3）工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了临淄工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
- （4）工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
- （5）工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。要具体分析哪一种情况延误是有效的，应依据以下原则：
  - 1、首先判断造成拖期的哪一种原因是发生的，即确定“初始延误”者，它应对工程拖期负责。在初始延误发生作用期间，其他并发的延误者不承担拖期责任。
  - 2、如果初始延误者是发包人原因，则在发包人原因造成的延误期内，承包人既可得到工期延长，又可得到经济补偿。
  - 3、如果初始延误者是客观原因，则在客观因素发生影响的延误期内，承包人可以得到工期延长，但很难得到费用补偿。
  - 4、如果初始延误者是承包人原因，则在承包人原因造成的延误期内，承包人既不能得到工期补偿，也不能得到费用补偿。