

金田影视传媒产业园-首页！

| | |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 金田影视传媒产业园-首页！ |
| 公司名称 | 华众致和（北京）文化发展有限公司 |
| 价格 | 3.70/平方米 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 北京市通州区水仙西路99号2层01-22531 |
| 联系电话 | 010-53672111 18301318706 |

产品详情

- 1.园区名称：金田影视传媒产业园
- 2.园区位置：北京市朝阳区豆各庄5000亩金田郊野公园内
- 3.招租面积：写字楼35平米至350平米，独栋600至2800平米
- 4.产品类型：独栋办公/联排办公室/平层写字楼
- 5.出租价格：3.5~4.5元/平米/天
- 6.签约年限：2年起签
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

金田影视传媒产业园招租面积：写字楼35平米至350平米，独栋600至2800平米，产品类型为独栋办公/联排办公室/平层写字楼，出租价格：3.5~4.5元/平米/天，随时看房，随时起租。金田影视传媒产业园位于北京市朝阳区豆各庄金田公园内，项目一期建筑面积48304平米（地上33000平米，地下15304平米）。二期建筑面积70156平米（地上47700平米，地下22456平米）。交通状况

轨道交通：7号线,八通线:双合站,传媒大学站,双桥站

轨道交通描述：地铁八通线传媒大学站、双桥站；7号线双合站。其他交通情况：北侧：京通快速、广渠路。南侧：王四营北路、京沈高速。西侧：通惠灌渠东路、东五环。东侧：双桥路。

公交411/运通111/475路公交车至何家坟站，可步行至项目。

455路，现终点站为南花园站，计划向公交集团申请向东延长一站至金田公园作为总站。金田影视传媒产业园与中国传媒大学隔河相望，距离中央电视台、北京电视台15分钟车程。依托金田公园的独特地理

位置及自然环境优势，打造传媒产业走廊中以影视为主题的花园里庭院式的文化创意智慧产业园，申报文化创意产业聚集区。金田影视传媒产业园目标定位为北京市朝阳区影视产业基地，发展主线：全国卫视电视台“使馆区”、新媒体影视产业“聚集孵化区”。

金田影视传媒产业园入院企业其中有：全国各卫视电视台企业总部、新媒体影视企业聚集区、影视后期制作中心、影视文化交流培训中心、影视SOHO办公配套区、高清数字演播大厅、实验小剧场等。基地将创建金田影视联盟，形成以影视为主体，利用产业聚集的智慧碰撞，打造影视全产业链的精品影视基地，推动影视新媒体的行业发展。