

# 淄博做工程预算书信息价

产品名称	淄博做工程预算书信息价
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

编制施工图预算的依据：1、施工图纸，2、预算定额或计价表，3、工程量计算规则，4、安装定额解释及汇编，5、安装工程间接费定额，6、施工组织设计或施工方案，7、材料预算价格，或材料市场价格汇总资料，8、国家和地区有关工程造价的文件，9、安装工程概、预算手册，或有关工程造价咨询单位提供的相关资料。淄博工程预算是什么：淄博工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制淄博工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据淄博定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。淄博做工程预算书信息价 预算员投标报价的基本流程：(1)工程预算员的报价最接近评标价的下限为中标人，有两个及以上报价相同的，则抽签决定中标人，中标合同价为中标人报价。(2)若工程预算员的报价均高于评标价，最接近评标价的工程预算员为中标人，有两个及以上报价相同的，则抽签决定中标人，中标合同价为中标人报价。(3)工程预算员数量仅为两家的，抽签决定中标人，中标合同价为工程预算员报价。(4)工程预算员仅一家的则直接中标人，中标合同价为工程预算员报价。(5)应急工程直接中标人，工程量按实计取，中标合同价=限价×相应工程类别合理区间下浮率的平均值【如：房建工程中标合同价=工程预算审核价×(1-10%)×(1-5.5%)】淄博工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。

施工图工程预算计算的步骤：1、读施工图，熟悉施工图及市场价格情况资料；2、熟悉施工组织设计或施工方案；3、熟悉工程承包合同及招标文件的要求；4、按施工图和工程现场实际情况计算工程量；5、汇总工程量、立项、套定额；6、计算直接费、分析工料；7、按计算费用程序计算各种费用及工程造价；8、计算各种经济指标；9、编写预算造价书的编制说明；10、预算造价书的自校、校核、审核、审查、复制、签章。

淄博工程预算的项目意义：1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它

需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。

## 2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是淄博建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。重视事前工程预算控制，避免竣工决算时补签证，具体包括开工报告、竣工报告、工程质量验收评定证书、材料检验报告、产品质量合格证、经业主批准的施工组织设计或施工项目的进度预结算。

淄博做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

- （1）工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
  - （2）工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值理论具有一次性。
  - （3）工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了淄博工程项目应用价值理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
  - （4）工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
  - （5）工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。
- 造价员和预算员的区别如下：一、工作性质不同预算员是在工程施工前对工程的投资进行预算工作，造价员是工程完工以后对工程的实际产生的费用进行造价咨询（审计）工作。造价员也可从事预算工作，但预算员不能从事造价咨询工作。
- 二、工作单位不同预算员一般是在施工企业工作，造价员一般是在造价咨询企业工作
- 三、证书不同预算员是省建设厅印制的证书，由省建设厅颁发。造价员是造价咨询协会（中价协）的证书，由省造价管理总站颁发。
- 四、预算员是省建设行业关键岗位培训合格证书，必须参加培训后合格才能发证。造价员是全国造价员资格证书，对培训不做要求。