

齐鲁大厦写字楼招租

产品名称	齐鲁大厦写字楼招租
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

齐鲁大厦由[山东省人民政府](#)

在上海浦东投资兴建，是一座以四星级城市商务型大酒店为主体的现代化5A智能型综合大厦。

齐鲁大厦位于陆家嘴金融贸易区中心地带，总建筑面积46,000平方米，主楼28层，地下2层;高度100米。建筑色调庄重，挺拔简洁，外墙采用[山东](#)产"雪莲红"花岗石和进口玫瑰金玻璃组成幕墙系统。"泰山红"蘑菇石基座和汉白玉雕蟠龙柱体现出齐鲁文化特色。

楼内配套:大厦的主体为框筒结构，建筑总高度101米，地下2层，为车库及设备层;地上33层，其中1-14层为写字楼办公区，15-28层为酒店客房区，塔顶5层，为电梯房、机房;裙房主体为框架结构形式，4层，设有中央大厅、超级市场、产品展销厅、咖啡、酒吧、中西餐厅、多功能大厅、健康娱乐等公共设施，功能齐全。

设备装修:整个大厦的外墙为花岗岩玻璃幕墙，屋面东南角设计有一钢架球体，结构形式新颖、美观;裙房与主体建筑之间的中国园林风格的户外休闲区与大厅入口处四根蟠龙大柱相呼应，体现出现代建筑与中国民族文化的完美结合。

周边配套

公交线路:451、980、522、978、783、119、787、789、985、219、970

轨道交通:2、4、6、9号线 -世纪大道站点

至虹桥机场:30公里

至浦东机场:25公里

酒店:紫金山大酒店、齐鲁万怡大酒店、宝安大酒店、名城大酒店

学校:明珠小学、东昌中学华东师大附属学院、洋泾中学

银行:建设银行、交通银行、中国银行、农业银行等

商场:八佰伴、华联、时代广场、九六广场

停车场:齐鲁大厦停车库、众城大厦路面和地下车库、上海齐鲁万怡大酒店路面和地下车库、上海锦江汤臣洲际大酒店地下车库、上海中国石油大厦酒店有限公司停车场、太平洋数码广场地下车库、96广场地下车库、上海长航医院路面停车场、社会停车场、东明广场路面停车场

加油站:大庆油田源深路加油站、中石油爱使东方浦南油气站有限公司、中石化浦城加油站、上海源杨加油站有限公司、上海海由加油站有限公司