

喀什做工程预算书信息价

产品名称	喀什做工程预算书信息价
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

喀什工程预算（以下简称工程预算）是建设工程项目招工程预算和控制施工成本的重要依据

喀什工程预算的种类：1．建设项目施工图总预算是反映施工图设计阶段建设项目投资总额的造价文件，是喀什工程预算文件的主要组成部分，由组成建设项目的各个单项工程综合预算和相关费用组成；2．单项工程综合预算是反映施工图设计阶段一个单项工程（设计单元）造价的文件，是喀什总预算的组成部分，由构成该单项工程的各个单位工程工程预算组成；喀什做工程预算书信息价 建设工程主要是指大型的 建筑类工程项目，项目的种类相对比较多，土建工程项目主要指的是由单位牵头的城市基础设施建设，大多以修路为主，建设项目相对单一[5]。并且二者的建筑形式和方法都有很大的不同，在施工管理上也是有很大的差异。在工程预算上，建设工程措施费和土建工程其他工程费用是有很大的不同的。像建设工程项目在工程施工尚未开始之前就需要投资商预付一部分资金，如果投资商付款超过一定的时间限制，是需要承担工程施工过程中的安全责任的。但是在土建工程中，这一部分安全文明施工费用是不用预付的，只要按照工程预算总额的比例进行报价就可以了，可以按照工程的进度制定出相应的安全经费计划。喀什工程预算编制形式与组成：1．当建设项目有多个单项工程时，应采用三级预算编制形式，三级预算编制形式由建设项目施工图总预算、单项工程综合预算、单位工程工程预算组成；2．当喀什建设项目只有一个单项工程时，应采用二级预算编制形式，二级预算编制形式由建设项目施工图总预算和单位工程工程预算组成。工程预算编制过程中计算建筑面积的范围：（1）单层建筑物不论其高度如何，均按一层计算，其建筑面积以外墙勒脚以上的结构外围水平面积计算。注意是结构外表面，不包括粉刷、贴面等外装修。（2）高低联跨的单层建筑物，当高跨为边跨时，按勒脚上两端山墙外表面之间的水平长度乘以勒脚以上对墙表面至高跨中柱外边线的水平宽度计算；当高跨为中跨时，按勒脚以上两端山墙外表面间的水平长度乘以中柱外边线的水平宽度。（3）多层建筑，按各层面积的总和计算，首层按外墙勒脚以上结构的外围水平面积计算。二层及其以上按外墙外围，水平面积计算，若二或三层向外悬挑或内收，即按水平面积增减。钢筋工程量计算步骤：

- （1）确定构件砼的强度等级和抗震级别；
- （2）确定钢筋保护层的厚度；
- （3）计算钢筋的锚固长度 L_a ，抗震锚固长度 L_{aE} ，钢筋的搭接长度 L_l ，抗震搭接长度 L_{lE} ；
- （4）计算钢筋的下料长度和重量；
- （5）按不同直径和钢种分别汇总现浇构件钢筋重量。

喀什工程预算编制方法：1．工料单价法是指分部分项工程单价为直接工程费单价，直接工程费汇总后

另加其他费用，形成工程预算价。具体可分成预算单价法、实物法，预算单价法取费依据是《全国统一市政预算定额》和地方统一的市政预算定额。实物法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则，先计算出分部分项工程量，然后套用预算定额（实物量定额）编制工程预算的方法；但分部分项工程中工料单价应依据市场价格计价。2. 综合单价法是指分部分项工程单价综合了直接工程费以外的多项费用，依据综合内容不同，还可分为全费用综合单价和部分费用综合单价。我国目前推行的建设工程工程量清单计价其实就是部分费用综合单价，单价中未包括措施费、规费和税金。

工程项目概述编制依据：1) 设计图纸及批准的工程概算；

2) 国家和地方有关建设和造价管理的法律、法规和规程；

3) 当地和主管部门现行的预算定额（或综合预算定额）、单位估价表和有关费用规定的文件等；

4) 当地现行的建设工程价格信息；5) 建设单位提供的有关预算的其他资料；

6) 有关文件、合同、协议等；7) 建设场地的自然条件和施工条件。工程预决算和工程预算在企业管理费用的内容上是有一定的相同之处，但是工程预决算中还包含施工人员的劳动保护费用、工程质量的实验检测费用等等。工程预算中的企业管理费用包括公路施工的保护维修费用、工程项目的排污费用。需要特别说明的一点是在工程预算中，工程项目的试验检测费用实际上是包含在施工过程中需要的材料费用里边。