

丽江能做工程预算公司

产品名称	丽江能做工程预算公司
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

丽江做工程预算的工作量步骤如下：

1、根据工程内容和丽江计价定额项目，列出计算工程量的分部分项工程；2、列出计算式。预算项目确定后，就可根据丽江CAD施工图纸所示的部位、尺寸和数量，按照一定的顺序，列出工程量计算式，并列工程量计算表；3、进行计算。计算式全部列出后，就可以按照顺序逐式进行计算，并核对检查无误后把计算结果填入计算表内；

4、对计算结果的计量单位进行调整，使之与丽江当地定额中相应的分部分项工程的计量单位保持一致。工程预算未来有哪些变化值得关注：1. 数字化技术的广泛应用；2.

数字化技术将在工程预算领域发挥越来越重要的作用；3.

从项目的策划、设计、实施到运营维护的各个环节；4. 数字化技术将使工程预算更加、和可持续。工程预算设施费及安全文明施工费包含内容：临时设施包括了职工宿舍，围墙等建、构筑物，站区围墙范围内的临时施工道路，及建设期间的临时隔墙等；安全文明施工费包括了安全生、文明施工费用、环境保护费用，其中文明施工费使用范围包括现场采用封闭围挡，高度不小于1.8m，围挡材料可采用彩色、定型钢板，砖、混凝土砌块等墙体。工程招投标通过引进市场竞争，在满足工期和质量的前提下，选择投标报价或者经评审的合理投标报价的投标人，价格的竞争成为招投标工作的核心内容。招标是一种公平、公正、公开选择承包商的方式，但如果招标工作准备不周，往往不能达到应有的效果。要提高招标文件的质量，特别是工程量清单应项目齐全，数量准确，避免造成漏项，在开标后对工程量清单进行重新核对时增加费用。220kV变电站的站区内改扩建工程，招标文件规定施工临时围挡应符合国家有关规定要求，同时明确了临时设施费、安全文明施工费为不可竞争费用，由承包人依据《电网工程建设预算编制与计算规定》（以下简称《预规》）的相关费率计取。工程预算内容分为：

（一）建设工程项目概预算的编制、审核及项目经济评价；（二）工程概算、预算、竣工结（决）算、工程量清单、工程招标标底（或度控制价）、投标报价的编制和审核；

（三）工程变更及合同价款问的调整和索赔费用的计算；（四）建设项目各阶段的工程预算控制；

（五）工程经济的鉴定。对于在项目施工中出现的措施项目支出，一定要保留原始资料（纸质资料或监理资料），且要对其特征进行准确描述，这样在工程结算时才能有据可查、有理可依，才能保证施工企业在投标报价时的预期盈利，甚至可提高工程盈利。丽江能做工程预算公司

正确计算丽江工程算量的顺序：1.计算建筑部分：按基础工程土石方工程混凝土工程木门窗工程砌筑工程（而不能按定额的算节顺序来计算）2.计算装饰部分：先地面天棚后墙面。（先算地面工程量的好处是可以利用地面的面积，计算出平面天棚和斜天棚的面积。计算墙面扣除门窗及洞口面积时，可利用先算出的面积。）3.计算预制混凝土构件：首先根据施工图计算预算量再依次根据定额规定的损耗率计算制作工程量、运输工程量、安装工程量*后计算预制构件灌缝工程量。

本地做工程预算的具体方法和要点是什么：

1、工程预算方案设计文件包括方案设计图册、方案设计说明和概算；

2、初步设计文件包括初步设计图册、设计说明和工程预算；

3、施工图设计文件包括施工图设计图册、工程量清单预决算编制。因为工程造价的确定忽高、忽低是常有的事情，有的是工作马虎计算的结果、有的是业务不精通计算的结果、还有的是人为计算的结果，为了防止上述不良情况的出现，现在就采用事前由审计按照现行的工程预算编制规定计算，这样就控制和预防上述现象的产生，杜绝工程造价偏离的现象。工程预算投资各阶段包括：

1、项目规划阶段（误差大于 $\pm 30\%$ ）；2、项目建议书阶段（误差 $\pm 30\%$ 以内）；

3、初步可行性研究阶段（误差 $\pm 20\%$ 以内）；4、可行性研究阶段（误差 $\pm 10\%$ 以内）。当招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核，投标报价不得低于工程成本。投标人的投标报价高于招标控制价的为废标，工程预算合同价款调整分类：法规变化类、工程变更类、物价变化类、工期索赔类、其他类。