

# 石河子可以做工程预算

产品名称	石河子可以做工程预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

工程预算投资各阶段包括：1、项目规划阶段（误差大于±30%）；  
2、项目建议书阶段（误差±30%以内）；3、初步可行性研究阶段（误差±20%以内）；  
4、可行性研究阶段（误差±10%以内）。当招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核，投标报价不得低于工程成本。投标人的投标报价高于招标控制价的为废标，工程预算合同价款调整分类：法规变化类、工程变更类、物价变化类、工期索赔类、其他类。石河子工程预算是什么：石河子工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制石河子工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据石河子定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。石河子可以做工程预算本地做工程预算的具体方法和要点是什么：

- 1、工程预算方案设计文件包括方案设计图册、方案设计说明和概算；
- 2、初步设计文件包括初步设计图册、设计说明和工程预算；
- 3、施工图设计文件包括施工图设计图册、工程量清单预决算编制。

石河子工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程阶段性对预算的影响：一项建筑工程要经历决策、设计、实施三个阶段，预算是建筑施工图设计阶段中的产物，它产生在实施阶段之前，这就决定了预算的局造价性。

- 1、建筑材料价差对预算的影响；2、国家政策性调价；3、工程造价没有考虑现场签证；
- 4、工程预算没有特殊施工技术措施。石河子工程预算的项目意义：1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素 建筑施工图预算（静态）投资，是石河子建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。强而有效的监督管理，能提高工程项目造价预算的准确性，因此，加强对工程造价预算的监督和审核，对整体工程造价预算工作就具有重要意义。加强对工程造价预算工作的监督和审核，具体要做好几点:一是制定规范

合理的监督和审核程序，要理顺工程项目与一些相关企业、相关部门之间的关系，对他们的具体职责有充分的了解，为监督审核打下良好基础；二是提高监督和审核的实效性，对于具体项目的监督工作，不要作表面文章或流于形式，而是要提高实际工作效率；三是提高监督审核人员的业务能力以及专业素质，特别要强化责任教育，提高监督审核人员的思想觉悟，杜绝徇私舞弊现象的发生，从根本上保证工程造价预算的准确性。石河子做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

- (1) 工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
- (2) 工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性。
- (3) 工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了石河子工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
- (4) 工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
- (5) 工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。

工程预算具体工作步骤：  
科学、严谨的审核承包商申报的工程量清单、变更设计增加的工程量清单、制定工作的工程量清单；  
在施工过程中，施工图(包括设计变更)范围内，以实际完成的且工程量达到合格标准经过验收后方可进行工程计量签证，对承包商超出图纸设计和自身原因造成返工的工程量不予计量；承包商申报月表时必须附有已完工程的工程量计算单，并附已完工程的质量合格证明资料及隐蔽工程验收单；工程部人员及监理根据施工单位月报表工程量计算单，对已完成的工程工作量进行统计，做好书面记录，校核施工单位所报工程量的准确性，并在计算单上签署意见。