

# 文昌市房屋危险性鉴定第三方机构

产品名称	文昌市房屋危险性鉴定第三方机构
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	13.00/平方米
规格参数	业务1:房屋危险性鉴定 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

## 产品详情

文昌市房屋危险性鉴定第三方机构

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

房屋结构安全性鉴定过程中的现场结构，就是为建筑结构的可靠性鉴定及建筑物的维修、加固、改造提供必要的技术参数。

以下情况需进行厂房楼板承重检测：

- 1、随着时间的推移，厂房不断的老化，结构构件甚至出现损坏，造成厂房的安全隐患。
- 2、厂房上设置大型广告牌、水箱、水池、铁塔、花园、游泳池、空调、太阳能热水器等施设备影响房屋结构安全。
- 3、报建手续不全或者无建筑施工许可证已投入使用，未确定厂房承载能力。
- 4、厂房设备更新或是放置大型设备，对厂房楼板承载能力存疑。

文昌市房屋危险性鉴定第三方机构，

工厂使用过程中，无论是否超过使用年限，都会因施工过程振动，外力对结构构件的影响，材料质量的退化，风、雨、雪、地震等自然灾害侵袭，使工厂的整体或局部产生破坏。因此，有计划地对工厂进行

年度或季节性的安全检查，能及时发现工厂危险和房屋严重破损状况。对工厂定期进行房屋安全检测也是很重要的工作内容。

厂房安全检测鉴定检测过程：

- 1、厂房的使用历史和结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。

根据专业机构的房屋安全检测，通过抢修、加固或维修排除险情，防止发生工厂倒塌及破坏事故，保障工厂的正常使用。

文昌市房屋危险性鉴定第三方机构，

9月5日中午，四川甘孜州泸定县发生6.8级地震，震中地区已发生多起山体塌方、房屋坍塌等事故。据中国地震台网消息，此次地震有感范围广、震感强度大，有感范围主要集中在四川省，重庆市、云南省、陕西省、贵州省等地亦有震感报告。地震是致使房屋坍塌导致人员伤亡最主要因素，我国在唐山地震后就逐渐重视和完善建筑抗震能力，建筑抗震鉴定相关规范标准陆续颁布。

地震的发生我们是很难通过技术手段预测的，为避免地震带来房屋坍塌的二次事故，现阶段多数的做法是提高建筑的抗震能力。在地震多发地带的城市，通过定期开展建筑结构安全鉴定工作，确保既有建筑结构满足抗震设防要求，落实建筑“小震不坏，中震可修，大震不倒”的原则。另外，对经营性场所和公共建筑物需严格执行定期开展建筑抗震鉴定，及时掌握这些建筑的现时抗震等级及结构安全性，对不符合抗震要求的房屋建筑，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

现行规范中，建筑在进行抗震能力检测时都会依据《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。该建筑抗震鉴定方法分为两级，第一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。在满足第一级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。

对于房屋建筑工程来说，房屋质量检测以及抗震鉴定均较为重要，能够确保房屋质量满足使用要求，如果房屋质量差或者抗震性能不足，均会影响房屋使用寿命，因此开展房屋建筑质量检测以及抗震鉴定相关研究意义重大。