

临汾市对工业厂房加层安全检测鉴定报告单位

产品名称	临汾市对工业厂房加层安全检测鉴定报告单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	5.00/平方米
规格参数	房屋新闻:房屋加层改造安全检测 检测项目:厂房加建结构改造检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道(横岗段)6283号三栋厂房101
联系电话	13715207412 13715207412

产品详情

工业生产厂房承重检测鉴定公司

在结构鉴定过程中，应重点围绕基础结构、梁面布置图、节点连接、新接口节点和荷载在旧结构中对原有结构的影响等方面进行详细检查，并结合现场实际情况进行分析和判断。对于检测中发现的问题，应及时记录并拍照取证，为后续的设计和施工提供依据。

在改造中注意以下几种重要技术问题：

(1) 梁柱节点的加固。在加固过程中，应确保节点处的钢筋布置和混凝土浇筑质量，以提高节点的承载能力。同时，应注意加固过程中对原有结构的保护，避免造成不必要的损伤。

(2) 增设钢柱的稳定性。在增设钢柱时，应确保钢柱的垂直度和稳定性，避免发生侧移或倾覆。可以通过设置支撑系统或锚固措施来提高钢柱的稳定性。

(3) 楼板加固。在改造过程中，应确保楼板的承载能力和完整性。对于存在裂缝或承载力不足的部位，应及时进行加固处理，如采用碳纤维布、钢板等加固材料。

(4) 施工期间的临时支撑。在改造过程中，应设置可靠的临时支撑系统，确保施工期间的结构安全。临时支撑的设置应合理、牢固，并定期进行安全检查。

楼层板荷载标准值：

1整体面层恒载取值：

- (1) 楼房整体面层承载力：1.2 KN/M2。基础梁批腻子或装修吊顶：0.4 KN/M2。
- (2) 上人屋面及阳台(板+基础梁)：3.5 KN/M2。
- (3) 坡屋面恒载(板+基础梁) = 斜向 0.35 KN/M2 * 坡屋面恒载折算成水平投影面积 = 2.6 应按照坡度过算，
- (4) 室内楼梯整体面层承载力：0.6 KN/M2楼梯踏步板底批腻子：0.4 KN/M2

2活荷载取值：

- (1) 厅、卧房、室内过道2.0 KN/M2，
- (2) 餐厅厨房、洗手间：2.0 KN/M2，
- (3) 生活阳台：2.5 KN/M2。
- (4) 公共性室内楼梯(含服务平台)3.5 KN/M2。

(5) 室内室内楼梯 (含服务平台) 2.0 KN/M²。

(6) 上人屋面及阳台: 2.0 KN/M²。

是7)平方活载是200kg/K,计算楼板(建筑结构设计荷载)要求乘一般的工业建筑活载系数N/m²取其实就静荷载就是指在随着时间的变化的承载力(如机器设备自身重量、预制构件自身自身重量、风荷载、雪荷载、楼面活荷载、屋面活荷载、吊车荷载、雪荷载、地震荷载、楼面活荷载等)等荷载。