初创型公司如何选择办公场地?

产品名称	初创型公司如何选择办公场地?
公司名称	征途财税顾问(广州)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广州市天河区元岗村下元岗东街40号1号楼509房 (仅限办公)
联系电话	0755-21013312 13310861403

产品详情

也到了成何的处营效量不能抱连商增得反克的需要和和易公司到过该有的病理。由于未来是重要的 10 电影 1

公司的选址类型、选址范围、预算、空间大小等要求可根据上述情况确定。

二、制定计划阶段

尽**般来说,在小内外方规等的需要各种信息**装修一个月,分析比较一个月,谈判协商等。因此,我们必须当然,你必须在现场到期前4-6个月开始处理新场地的问题。

三、寻找场地阶段

需**и在**第交**随 和 銀 到 确 认**。根据需要,我们通常可以在地图上设置一个范围,然后列出所有公园的名称四、实地考察阶段

根据所列需要进行实地考察。

五、比较分析阶段

然后综合分析需求和调查结果,选择2-3个Z喜欢的地方进行谈判。

六、谈判阶段

楤툦爲黖峲鏫袶棄罴鱪輡房麁驏疉咘<u>り</u>蠫蒬猛悚뎇鑡朵慼ص齟醬廢剩甲保持商定的幾活程果惫皓妏确保

特别注意:

a.租金:免租期,优惠租金等。

b.停车位:可提供多少停车位,停车费用,停车费用不宜过高,条件必须到现场调查。

c.政策:租金补贴政策、支持政策等。

d.租赁期限:如果租赁,一般从3年开始签字,可以适当谈一些折扣。

e.类型选择: 合租、合租、转租、直租等。

七、Z终确认阶段

谈判成功后,需要让对方将所有细节写入合同,可以反复核对。Z后,签字确认。