

洛阳低价格公墓|洛阳墓地好选择|洛阳正规陵园|洛阳风水圣地

产品名称	洛阳低价格公墓 洛阳墓地好选择 洛阳正规陵园 洛阳风水圣地
公司名称	洛阳仙鹤纪念陵园
价格	.00/普通
规格参数	
公司地址	洛阳市伊川县城关镇小庄村（住所）
联系电话	0379-60622266 13663876799

产品详情

洛阳低价格公墓|洛阳墓地好选择|洛阳正规陵园|洛阳风水圣地 选择公墓购买墓地有哪些注意事项？

要点一：要选合法公墓 合法的公墓必须具有民政部门颁发的有关证件和物价局颁发的收费许可证。这些证件必须是原件，复印件一律无效。消费者购墓时一定要选择具有这些证件的合法正规公墓。（没有取得主管部门批准对外销售的寺庙灵位、非法墓地买不得）。要点二：要签统一合同书 当你选择好合适的墓位后，购买时一定要现场与公墓单位签订统一合同书。签订合同时，要先看懂合同书内容，千万不要他人代签，合同公章必须是公墓（塔陵）总部的公章，部门章无效。合同以外的任何口头承诺、个人书面承诺均不具法律效力，得不到法律保护。因此，消费者购买墓（塔）位时一定要签订统一合同书，而且要保管好合同书原件。要点三：要有合法票据 购买墓（塔）位时，签订统一合同书付清全款后，一定要向公墓单位索取正规的票据，如：非经营性统一收据或由税务部门监制的发票以及骨灰安放证。因为正规票据和合同书是使用和售后服务以及投诉的有效凭据，所以一定要保管好，而且一定是原件，复印件无效。要点四：不贪小便宜非法公墓、外地公墓、公益性公墓，一些乡镇地方安葬本村、乡当地死者的公墓叫公益性公墓，公益性公墓不得对外商业炒作销售，对外商业炒作销售不受法律保护，这些公墓往往价格便宜，各种基础设施、管理、服务无法跟上。外地公墓不得跨区域销售，千万别指望购买时的良好服务售后还有。俗话说“一分钱一分货”，贪小便宜小心吃大亏。

要点五：不炒买炒卖 《国务院殡葬管理条例》《河南省公墓管理条例》都明文规定任何单位和个人不得炒买炒卖墓位、塔位。炒买炒卖墓（塔）位是指单位或个人采取诱导投资盈利的方式宣传、销售墓位（塔位）并承诺高于原销售价格回购以及不以使用为目的而买卖墓位（塔位）投机牟利的行为。任何单位或个人违反《条例》炒买炒卖墓（塔）位的，都得不到合法保障，并都将得到相应处罚。

要点六：小心谣言 如果有人说这个公墓哪个陵园，因什么什么原因，要被拆迁、搬迁、合并等这样那样，也莫轻信。只要是合法的公墓单位，是不会说拆就拆、说迁就迁的。这一些不负责任的人恶意中伤其它公墓的目的，也许就是想让你购买他所推销的塔位（墓位），然后获得佣金或骗你钱财。公司名称：洛阳仙鹤纪念陵园 主营产品：殡葬,陵园,墓地,公墓,烈士苑 公司地址： 房地产大厦金座802室 公司网址：<http://www.lyxhly.com> 主营产品：墓碑,苗圃,绿化,殡葬用品 宋俊强: 0379-60622216 13333878769