

新办的小规模公司到底要报哪些税？

产品名称	新办的小规模公司到底要报哪些税？
公司名称	征途财税顾问（深圳）有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区龙华街道三联社区三联创业路19号弓村新城商业中心(汇海广场)B座21层2101
联系电话	0755-21013312 13310861403

产品详情

纳税申报是指根据纳税要求，按月或按季申报，填写纳税申报表，不得遗漏。即使没有业务，也要零申报。一般来说，小规模公司涉及的税种有：增值税、城建税、教育附加和地方教育附加、企业所得税、个人所得税、印花税、城市土地使用税、房产税等。

常用的有：

1. 增值税：按销售收入3%缴纳，计算时缴纳增值税=实际收入/(1+3%)*3%（目前小规模增值税按3%减1%征收）。按照现行小规模纳税人免征增值税的政策，月销售额不超过15万元，季销售额不超过45万元，免征增值税。根据公司实际销售收入情况，结合上述增值税免征条件，申报期限可自行选择月度或季度：

如果每月销售不平衡，差异较大，季度销售总额在45万元以上，应选择按月申报，以便在一个月或三个月假如每月销售不平衡，差异较大，季度销售总额不超过45万元，应选择季度申报；

如果公司销售总额报无作量。月销售额选择是季销售额计，超过免征条件的，建议在免征条件范围内，建议选择季度

2. 城建税：按增值税的7%缴纳；

3. 附加教育费用：按3%的增值税缴纳；

4. 地方教育费附加：按增值税2%缴纳；

5. 印花税：增值税免征的，该税种也将免征。如果不能享受免税，可根据小微企业的普遍减免政策减

收。印花税率按购销金额的万分之五缴纳（第一年全额缴纳/本缴按年度增加部分缴纳）按季申报（印花税率根据小微企业普惠减免政策，可减免50%）

6. 企业所得税：应纳税所得额*对应税率

根据最新政策，应纳税所得额不超过100万元的，按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，按25%的税率缴纳企业所得税。应纳税所得额超过300万元的，按25%的税率缴纳企业所得税。小微企业是指从事国家非限制和禁止的行业，年度应纳税所得额不超过300万元，从业人数不超过300人，资产总额不超过5000万元的企业。

7. 个人所得税：收入政策规定的标准费用扣除专项扣除专项附加扣除其他扣除制相应的税率补。主要是履行代扣代缴义务。

8. 房产税：

自有财产：应缴房产税=应纳税额=房产原值*(10-10%或30%)*税率(1.2%)

出租财产：应缴纳的房产税=房地产租金收入*税率(12%)。

具体缴纳期限：实行按年计算、分期缴纳的征收办法，具体纳税期限由当地政府-部门确定。

(房产税:根据小微企业普惠减免政策，可减免50%)