兴平市办理工业厂房建筑结构承载力检测报告

产品名称	兴平市办理工业厂房建筑结构承载力检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	5.00/平方米
规格参数	鉴定新闻:工业厂房安全检测 检测项目:厂房荷载检测 服务中心:第三方机构鉴定
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道（横岗段）6283号三栋厂房101
联系电话	0755-29650875 13632825466

产品详情

厂房承重检测鉴定一般性检测鉴定内容：

◆主体结构检测：混凝土缺陷、强度、砌体结构抗压强度、钢筋保护层厚度、间距、钢筋锈蚀、混凝土（砌体）结构外观质量、变形检测、钻芯抽样、承载力检测等。

◆钢结构检测：材料力学性能、焊缝超声波检测、扭矩检测、防腐及防火涂层、钢结构摩擦面抗滑移系数、高强度螺栓连接副扭矩系数和预拉力、施工扭矩检测、变形检测、网架挠度检测等。

◆地基基础检测：基桩低应变动力测试、静荷载试验（桩基承载力、复合地基承载力、地基土承载力、基桩、地基变形监测、建筑物、构筑物的沉降、位移监测等。

(1)图纸测绘：在熟悉、掌握已有原有图纸资料的基础上，通过现场全面测绘复核(基础开挖)，建立建筑、结构、平面、典型结构构件截面尺寸、节点构造等技术资料，并与建筑结构、原结构的连接构造关系。

(2)结构体系复核检测：主体承重结构为混凝土梁、柱、砖墙等，结构体系检测的重点是基础、混凝土梁、柱、砖墙等构件的布置方式和连接构造。

(3)结构尺寸复核检测：构件截面尺寸为普查，钢筋采用超声测试，局部开凿相结合的方法，以抽查为主，主要是典型构件钢筋复核，有可能增加荷载的区域为重点检测区域。

(4)结构材性检测：结构材性检测的内容包括主要包括：混凝土采用回弹法。钢筋——采用表面硬度法。砌筑砂浆强度——采用贯入法。

(5)房屋完损状况检测：房屋完损性检测内容包括混凝土构件的开裂锈蚀情况，砖墙裂缝的位置及宽度检测。其它是指材料老化损伤、墙体墙面渗漏、装饰材料损坏等。对重点保护部位的完损情况进行重点检测。

(6)房屋沉降变形测量：用经纬仪按竖向投点法测量房屋竖向棱线的倾斜率，用水准仪测量窗台相对高差，从而解决房屋的倾斜与沉降等问题的状况。

(7)结构验算与安全性评估：通过现场检测结果了解结构材料的实际强度，验算主体结构和基础的承载力，并结合结构的裂缝、变形、锈蚀、老化损伤等情况评估房屋的安全性。

(8)抗震性能评估：根据现场检测结果、现行抗震鉴定标准对房屋的抗震承载能力和抗震构造措施进行评估，综合评定房屋的抗震性能。

(9)结构维修可行性建议：根据结构安全性和抗震性能评估结果，提出结构维修加固的合理范围及相应的处理措施建议。

厂房承重检测鉴定混凝土强度无损检测方法：

混凝土强度无损检测方法必须建立在混凝土的强度与适当物理量之间的相互关系的基础上，为了寻找与[illegible]体制无关的组成部分，应给予足够的重视，这样来对其的研究方较少，但它是无损检测技术悲