出让监利县老实验高中土地开发权

产品名称	出让监利县老实验高中土地开发权
公司名称	湖北汉海拍卖有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	湖北省武汉市武昌区公正路126号皮平安金融国际大厦9楼
联系电话	86-2787318582 18607101441

产品详情

监利县老实验高中土地开发权

监利县地处长江中游北岸，湖北省中南部，江汉平原腹地，南枕长江，北依汉水，东衔洪湖，西挽江陵，县域面积3118平方公里，总人口146万人，城区人口约25万。2010年全县实现地区生产总值121亿元，县域经济综合实力稳居全省第二方阵。目前城区商品房2800-3600万/平方米。

监利县实验高级中学地块39841.6平方米（约59.75亩），容积率4.0，建筑密度小于40%，位于老城区中心繁华区域容城大道南侧，地块现状为县实验高级中学，学校东临中百集团购物中心和肯德基餐厅，西连监利服装市场，北与天府庙大市场隔街相望，是监利县商业核心区，地理位置十分优越。容城大道为城区主干道，由东至西横穿整个监利县城，是监利县近80万人口进城的必经之路，是监利人流、物流最集中的地方。学校临街面长达149米，商住开发前景十分广阔，加之近在咫尺的城南广场和县政府对主城区功能定位的规划，将会使该区域的未来更加繁华，极具投资价值。

该
项目
将以土地开发权进行拍卖，由投资人垫资帮政府修建新实验高中，以工程置换老实验高中土地使用权。