

深圳酒店房屋安全检测机构

产品名称	深圳酒店房屋安全检测机构
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

在开办过酒店、旅馆的朋友都知道，在申领旅馆业

（经营接待旅客住宿的旅店、饭店、酒店、宾馆、大厦、招待所、度假村、山庄、疗养院、会所、接待站等）

特种行业许可证前，开业前、转业前和相关资质年审前必须对开办的房屋进行房屋安全鉴定并出具房屋结构安全鉴定报告书进行备案。

根据酒店房屋安全鉴定出具的房屋结构安全鉴定报告书中酒店的房屋安全等级的标准划分为A、B、C、D四个等级：

A级：酒店房屋结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋属于安全。

B级：酒店房屋结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响房屋主体结构安全，基本满足正常使用要求。

C级：酒店房屋部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，需对酒店进行加固处理。

D级：酒店房屋承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，需拆除重建。

一般酒店安全鉴定结论为A、B类可予以颁发特种行业许可证书。

1.现场检查项目

对斜坡、沉降、裂缝、地基、砌体构件、木结构构件、混凝土构件、钢结构构件等的各种参数检测通常采用现场检测。

2.实验室检查项目

在混凝土构件检测中，采用混凝土芯法检测混凝土强度；

《资质标准》是《管理办法》的配套文件。原资质标准于2005年颁布，设定的检测资质为地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测4项专项检测和见证取样检测资质，在规范工程质量检测市场准入、保障建筑工程质量安全方面发挥了重要作用。但随着工程建设法律法规和标准规范体系的逐步完备，人民群众对建筑品质要求的逐步提升，工程建设中涉及结构安全、使用性能、新型材料等内容的强制检测项目日益丰富。同时，检测行业低价恶性竞争、检测机构技术能力参差不齐和数字化应用水平低等问题日渐凸显，原资质标准已不能完全适应行业发展需要，亟须修订完善。