

# 阿勒泰军区营房屋建筑安全检测鉴定报告收费询价

产品名称	阿勒泰军区营房屋建筑安全检测鉴定报告收费询价
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.50/平方米
规格参数	房屋新闻联播:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 阿勒泰军区营房屋建筑安全检测鉴定报告收费询价

- 一、阿勒泰军区营房屋建筑安全检测鉴定报告中应体现但不限于：
- 一、房屋安全鉴定目的、范围及依据：
- 房屋安全鉴定是指房屋在使用过程中，因各种原因导致房屋结构、构件、材料等发生损坏、变形、开裂、脱落等现象，影响房屋的安全使用，需要通过专业的检测鉴定机构，对房屋的安全状况进行评估，以确定房屋的安全等级，并提出相应的加固、维修、拆除等建议。房屋安全鉴定的范围包括房屋的结构、构件、材料、地基、基础、围护结构、装饰装修等。房屋安全鉴定的依据包括《房屋安全鉴定技术标准》、《房屋结构检测技术标准》、《房屋地基基础检测技术标准》、《房屋围护结构检测技术标准》、《房屋装饰装修检测技术标准》等。
- 二、检测鉴定的目的与内容：阐述房屋鉴定检测采用的方法、抽样比列和检测仪器等。
- 三、现场检查、检测结果：
- 1.对现场检查、检测结果分类汇总、统计分析。
- 2.因条件限制为能按照房屋安全鉴定方案进行检测的要采用补充说明采取的补充措施。
- 三、检测鉴定的目的与内容：阐述房屋鉴定检测采用的方法、抽样比列和检测仪器等。
- 四、现场检查、检测结果：
- 1.对现场检查、检测结果分类汇总、统计分析。
- 2.因条件限制为能按照房屋安全鉴定方案进行检测的要采用补充说明采取的补充措施。
- 五、结论与建议：根据房屋安全鉴定的结果，对房屋的安全等级进行评定，并提出相应的加固、维修、拆除等建议。
- 六、其他事项：根据房屋安全鉴定的实际情况，提出其他需要说明的事项。
- 二、阿勒泰军区营房屋建筑安全检测鉴定：
- 现场检测的时间为1-2天。检测报告出具的时间为现场检测结束之日起15个工作日内。
- 房屋安全检测内容及程序
- 1、房屋结构状态调查
- 房屋结构状态调查是指对房屋的结构形式、构件类型、材料强度、连接方式等进行调查，以确定房屋的结构安全等级。调查的内容包括：房屋的结构形式、构件类型、材料强度、连接方式、房屋的使用年限、房屋的周边环境等。调查的程序包括：现场调查、资料收集、数据分析、结论评定等。

结构柱网尺寸；  
房屋层高；  
墙柱及主次梁布置情况核对。

2、房屋现状完损性调查

主要检查房屋各部位烧灼等腐蚀严重程度，如梁、板、柱和填充墙等结构构件表层脱落、裂缝（或酥裂）

3、房屋混凝土强度影响程度检测

考虑到混凝土表层过火已损坏及精度等因素，在此采用钻芯法检测混凝土强度检测方法。

4、构件截面尺寸和钢筋配置检测

根据GB50201-2002检测混凝土结构工程的主要检测项目，主要检测房屋主要混凝土结构构件截面尺寸，并抽取部分进行检测

三、阿勒泰军区营房屋建筑安全检测鉴定，既有建筑物结构检测可分为：

- 1、建筑结构安全性
- 2、建筑结构抗震
- 3、建筑改变用途、改造、加层或扩建的等。

按《民用建筑可靠性鉴定标准》GB50291-2002中第3.3.1条规定，房屋结构的安全性、使用性和耐久性应分别进行鉴定，并应综合给出房屋整体安全性的鉴定结论。

- 8、重装修检测
- 9、质量问题争议 检测
- 10、工业建筑生产改造检测

应采取的措施，不能降低结构的安全性，且应采取的措施，在目标使用年限内明显影响整体正常使用，四(D、d)一不符合现行标准规范的性能要求，已严重影响整体安全，必须立即采取措施。

6.1.1 局部：指部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，其限期安全检查  
6.1.2 整幢：指承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，限期停用或拆除  
6.1.3 严重：指房屋整体结构严重受损，内部结构构件严重破坏，严重影响房屋整体安全，必须立即采取措施。的重点就是复核算，检查其改造和