

烟台 厂房承载力检测鉴定 认可企业单位

产品名称	烟台 厂房承载力检测鉴定 认可企业单位
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

什么是厂房安全检测鉴定：

厂房安全鉴定是房屋安全管理的重要组成部分或前置条件。房屋安全鉴定是根据法律法规的要求，对经检查有安全隐患的房屋或有关规定需要鉴定的房屋，房屋所有人（或使用人）等房屋安全责任人、利害关系人或相关责任人委托房屋安全鉴定单位，按照国家有关标准和规范，对房屋结构的安全状况进行技术评定的过程。其鉴定结论作为房屋安全使用、维护维修、加固改造和旧城改造的依据。

房屋检测工作中大部分面对的是既有建筑，现将有关既有建筑的总体技术要求归纳如下：

1、既有结构延长使用年限、改变用途、改建、扩建或需要进行加固、修复等，均应对其进行评定、验算或重新设计。重新设计由申请单位确定。

2、对既有结构进行安全性、适用性、耐久性及抗灾害能力进行评定时，应符合现行国家标准《工程结构可靠性设计统一标准》的原则要求，并应符合下列规定：

(1) 应根据评定结果、使用要求和后续使用年限确定既有结构的安全情况。

(2) 既有结构改变用途或延长使用年限时，承载能力极限状态验算应符合《工程结构可靠性设计统一标准》的有关规定；

(3) 对既有结构进行改建、扩建或加固改造而重新设计时，承载能力极限状态的计算应符合相关规范和

标准的规定；

(4) 既有结构的正常使用极限状态验算及构造要求应符合相关规范的规定；

(5) 必要时可对使用功能作相应的调整，提出限制使用的要求。

工业厂房可靠性鉴定报告一般包括以下几点：

1、

可靠性鉴定程序

2、

现场调查

01 现场初步调查

1) 原设计图和竣工图、工程地质报告、历次加固和改造设计图、事故处理报告、竣工验收文件和检查监测记录等；

2) 原始施工情况；

3) 厂房的使用情况；

4) 根据已有资料与实物进行初步核对、检查和分析；

5) 填写初步调查表；

6) 制定详细调查计划。确定必要的实测、试验和分析等工作大纲。

2、现场详细调查

1) 结构构件、结构构造、结构布置、支撑系统和连接构造的检测；

2) 房地基基础的检测；

3) 结构上的作用、作用效应及作用效应的组合调查分析，必要时进行实测统计；

4) 结构材料性能和几何参数的检测与分析、结构构件的计算分析、现场实测，必要时进行结构试验。

3、工业厂房可靠性鉴定等级标准

01 评级层次及等级划分

02 鉴定等级标准

1) 子项评定等级要求

2) 项目或组合项目评定等级要求

根据项目可靠性影响的程度，将子项分为主要子项和次要子项两类。结构承载力、构造连接等应划分为主要子项；结构裂缝、变形等应划分为次要子项。

3) 评定单元等级要求

关于工业厂房可靠性鉴定，在进行等级评定时，要分清厂房的主体结构，不同的结构类型，构件评定类别和评定要求是不一样的。