

安庆市农民房安全性鉴定 农民房排查检测鉴定公司

产品名称	安庆市农民房安全性鉴定 农民房排查检测鉴定公司
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	2.00/件
规格参数	品牌:润诚建筑安全鉴定 服务项目:房屋安全鉴定 检测报告时间:3-5个工作日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

房屋承重检测主要检测流程：

- 1.收集被检测房屋相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告。
- 2.根据国家现行规范抽检柱、梁、板的混凝土强度。
- 3.根据国家承重检测规范抽样检查柱子的钢筋配直相关情况，和钢筋保护层的厚度。
- 4.检测房屋框架的柱梁截面尺寸、楼板的厚度。
- 5.对于武汉市房屋的结构裂缝数量、现状及分布情况进行检测。
- 6.将房屋墙体的裂缝的数量、现状以及分布情况进行相关的检测。
- 7.对房屋可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析。
- 8.检测整栋房屋是否有倾斜及倾斜程

房屋质量检测标准的相关法律规定

(一)房屋建筑工程在保修期限内出现质量缺陷，建设单位或者房屋建筑所有人应当回

施工单位发出保修通知。施工单位接到保修通知后，应当到现场核查情况，在保修书约定的时间内予以保修。发生涉及结构安全或者严重影响使用功能的紧急抢修事故，施工单位接到保修通知后，应当立即到达现场抢修。

(二)发生涉及结构安全的质量缺陷，建设单位或者房屋建筑所有人应当立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，施工单位实施保修，原工程质量监督机构负责监督。

房屋质量检测要注意哪些问题？

1、房屋质量检测的费用采取谁申请谁交费的原则，但是购房者有权要求开发商提供质量验收合格，开发商不能提供的，购房者可以要求开发商进屋质量检测并承担相关费用。

2、房屋质量检测不是所有机构都能做，购房者要找具有检测的机构进行。好事先在网上寻找当地推荐的检测机构或者咨询房产管理部门、消费者协会，看这些部门有没有推荐的机构，也可以咨询律师有哪些检测机构出具的报告具有法律

3、房屋质量检是房屋质量评定的终方式，也是法院裁决的主要依据，购房者要让检测机构出具报告并对报告的真实性和合法性承担责任。

房屋结构和使用功能改变检测主要针对房屋拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途或使用荷载等情况,对房屋现状存在的倾斜、变形、沉降、裂缝、构造缺陷、承载能力的程度进行度量。为后续分析、加固设计、施工维修提供技术参数。

房屋质量检测的标准都有哪些

(一)所有建设项目严格按照批准的规划、设计和有关管理部门的要求建设完毕；

(二)各专管部门对归口管理的建设工程质量验收合格，验收资料齐全；

(三)建筑渣土、施工机具和各类临时建筑等全部拆除清运完毕，达到场清地净；

(四)具备实行封闭式物业管理的基本要求。

润诚检测鉴定有限公司力争为客户创造更大价值，为员工提供发展平台，为社会承担更多责任，技术为本，致力于更高有效，使企业持续发展。欢迎合作！