

宝矿国际大厦-上海吴淞路218号

产品名称	宝矿国际大厦-上海吴淞路218号
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

宝矿国际大厦

地铁

12号线国际客运中心站步行7分钟

10、12号线天潼路站步行9分钟

项目参数

层数：40层

建筑高度：140米

竣工日期：2006年

总建筑面积：78,054.69m²

办公楼建筑面积：61,000m²

可租赁面积：40,892.33m²

标准层建筑面积：1,760m²

净层高：8F-31F为2.4米，其余部分2.7米

整层得房率：69-75%

架空地板：10cm

核心筒至外墙距离：10m

主楼楼面承载力：200kg/m²（局部400kg/m²）

外立面：原装进口皮尔金顿SOLAR-E阳光控制单元式玻璃幕墙

交付条件：天花吊顶、墙面乳胶漆、架空地板、玻璃推门

电力供应：德国西门子全套高、低压10KV两路供电系统：220V/单相/50Hz，380V/三项/50HZ

电 梯：8台瑞士迅达原装进口高速客梯+1台货梯

空调设备品牌：日本荏原

通讯系统：4000对电话线、光线到户

新风系统：提供室内新风量30立方/小时/人

保安系统：德国SIEMENS全智能化楼宇控制系统及管理系统

车位数量：319个