

# 张掖做工程预算一站式服务

产品名称	张掖做工程预算一站式服务
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

张掖工程预算(以下简称工程预算)是建设工程项目招工程预算和控制施工成本的重要依据

张掖工程预算的种类:1.建设项目施工图总预算是反映施工图设计阶段建设项目投资总额的造价文件,是张掖工程预算文件的主要组成部分,由组成建设项目的各个单项工程综合预算和相关费用组成;2.单项工程综合预算反映施工图设计阶段一个单项工程(设计单元)造价的文件,是张掖总预算的组成部分,由构成该单项工程的各个单位工程工程预算组成;张掖做工程预算一站式服务建设工程项目清单中包含的是分部分项的工程价格,这里边是不包括税务上的资金和规费这两项内容的。但是土建工程清单指的是全部费用的价格,每一个子目里边都包含土建工程项目的利润、税款资金和规费。工程预决算和工程预算在这里是完全不相同的。建设工程项目清单里边包含的内容相对较为,各个单位工程的总价是分部分项费用的总和家还是那个规费和税金。但是土建工程总造价是各个章节的总和,和措施项目费用有一点相同,但是又有一点点区别。工程预决算清单的明细是按照不同的部分进行排序的,但是工程预算清单是按照定额和费用产生的先后顺序进行划分的。在这一点上,二者也是有很大的区别的。张掖工程预算编制形式与组成:1.当建设项目有多个单项工程时,应采用三级预算编制形式,三级预算编制形式由建设项目施工图总预算、单项工程综合预算、单位工程工程预算组成;2.当张掖建设项目只有一个单项工程时,应采用二级预算编制形式,二级预算编制形式由建设项目施工图总预算和单位工程工程预算组成。工程预算金额:161.6183410万元(人民币)限价(如有):161.6183410万元(人民币)

工程预算主要材料信息价需求:

本工程预算主要内容为包括主体建设、门窗安装工程、电梯安装工程、装修装饰工程量清单计价。

工程预算编制过程要注意以下几点:

(1)了解工程的设计文件、技术文件、现场勘查情况和施工条件。(2)按清单要求设定清单项目,准确表述工作内容与工作要求,规范使用计量单位。(3)清单项目设置完整,不漏项。

(4)工程量计算必须准确,不然给投标人实施不平衡报价以可乘之机。

工程预算内容的编制主要包括以下几个环节:1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前,要对项目施工中的一些资料进行收集,并做出科学有效的分析,通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减,以达到提高预算准确性的目的。2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性,相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量,明确施工图纸中所涉及的项目工程量,确保工程预算中

不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。3、费用计算汇总。工程预算人员在进行工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。张掖工程预算编制方法：1. 工料单价法是指分部分项工程单价为直接工程费单价，直接工程费汇总后另加其他费用，形成工程预算价。具体可分成预算单价法、实物法，预算单价法取费依据是《全国统一市政预算定额》和地方统一的市政预算定额。实物法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则，先计算出分部分项工程量，然后套用预算定额（实物量定额）编制工程预算的方法；但分部分项工程中工料单价应依据市场价格计价。2. 综合单价法是指分部分项工程单价综合了直接工程费以外的多项费用，依据综合内容不同，还可分为全费用综合单价和部分费用综合单价。我国目前推行的建设工程工程量清单计价其实就是部分费用综合单价，单价中未包括措施费、规费和税金。工程预算内容的编制主要包括以下几个环节：1、资料收集。在对工程项目资金进行预算前，要对项目施工中的一些资料进行收集，并做出科学有效的分析，通过资料的分析对其中一些内容进行取舍和删减，以达到提高预算准确性的目的。2、明确施工图纸和工作量。要想提高工程预算的准确性和科学性，相关预算人员还必须要明确施工图纸的工程量，明确施工图纸中所涉及的项目工程量，确保工程预算中不会出现遗漏工程量的现象，从而提高工程预算的准确性。3、费用计算汇总。工程预算人员在进行工程费用计算汇总时，一定要提高计算的准确性和公开性，降低计算错误发生的概率，有效提高工程预算准确性。变更单一般情况是由施工技术人员来办理的，但对于变更中的措词还是应该由经营人员把握的。变更单办理的好或不好、是否及时都会给竣工结算带来巨大影响。根据工程性质的不同、建设方人员工作的能力、态度等不同，需要灵活的来办理变更单。有时候得模糊，有时候得明确。有时候得详细，有时候得粗糙。有时候得及时，有时候得不及时。很多时候，施工方预算人员报结算时，有数百份的变更，对每一份变更都得计算工程量，编制预算，办理变更单一定要整齐，如果能把变更工程量计算结果也写进去是了的了。