

肇东做工程预算内容

产品名称	肇东做工程预算内容
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

肇东做工程预算内容预算管理人员的专业素质比较差在当前的预算管理工作中，预算管理人员的综合能力素养比较差，当前在很多规模较小建筑企业中，企业管理人员对预算工作的重视程度不够，在进行预算管理时没有专业化的人才作为储备，只是在各个工作部门下调用一些人员组成临时的预算部门，导致建筑工程的预算管理工作受到很大的阻碍，降低了企业的生产效率。比如当前很多建筑企业的预算管理人员都不能有效地掌握市场的动态，对于市场的变化不能及时地控制，因此在进行预算管理时没有一定的针对性，导致预算管理的效率比较低下。肇东工程价款结算根据不同情况，可采取以下方式：

1.按月结算方式即：实行旬末或月中预支，月终结算，竣工后清算的办法。2.竣工后一次结算方式肇东建设项目或单项工程全部建筑安装工程的建设期在12个月以内，可以实行工程价款每月月中预支，竣工后一次结算。3.分段结算方式当年开工，且当年不能竣工的单项工程或单位工程，按照工程形象进度或工程阶段，划分不同阶段进行工程结算。4.目标结算方式在工程合同中，将承包工程的内容分解成不同的控制界面，以肇东建设单位验收控制界面作为支付工程价款的前提条件。室内装饰工程预算的作用：一、装饰工程预算是建筑装饿施工单位（施工或称乙方）和建设单位（房主或称甲方）签订工程承包合同和办理工程结算价款的依据。二、装饰工程预算是银行拨付工程价款依据。

三、装饰工程预算是施工企业（乙方）编制计划，统计和完成施工产值的依据。四、装饰工程预算在实行招标承包制的情况下，是建设单位（甲方）确定标底和施工单位（乙方）极标，极价的依据。

工程造价计算立杆承载力（计算单元2.4m正立面） q_1 （脚手板自重）=350N/m²， q_2 （施工荷载）=3000N/m²， W_1 （48×3.5钢管自重）=38.4N/M， W_2 （密目网）=10N/m²， W_0 （扣件）=1.3N/个， a （HPP235设计抗压强度）=215N/m²， A_1 （48×3.5钢管截面积）=489mm²，脚手板重350N/m²×2.4m×1.5m×2（二层）=1.26KN，施工荷载3KN/m²×2.4m×1.5m=10.8KN，脚手架：立杆38.4×3m（层高）×9（层）×2排=2.07KN，大横杆：38.4×2.4m×2×27m/1.5m=3.32KN，小横杆：38.4×2m×2×27m/1.5m=2.76KN，剪刀撑：38.4×（6-3×2×2）=1.6KN，扣件：1.3N×24/1.5×2=0.04KN，安：10N/m²×2.4×24=0.58KN，每根立杆承重：22KN/2=11KN。

肇东工程预算成本控制原理：1、合理设置做工程预算控制目标；

2、以设计阶段为重点进行全过程做工程预算控制；3、采取主动控制；

4、技术与经济结合（是控制做工程预算*有效手段）工程造价的承包方式：预算编制费(含如需要四价备

案的概算编制)按编制工程预算价为基数计算，按固定费率承包。 2.7

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程相关标准及规范。初步工程预算编制文件的编排顺序：

- 1.封面：写明项目名称、编制单位、编制年月；
- 2.扉页：写明编制单位法定代表人、技术总负责人、项目总负责人和各专业负责人的姓名，并经上述人员签署或授权盖章；
- 3.工程预算编制文件目录；
- 4.工程预算编制说明书；
- 5.工程预算编制图纸（可单独成册）
- 6.概算书（应单独成册）